

Apartament 3 camere, 65 mp, zona Nicolina

ID: 191761AV
Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Nicolina
Zona:

Pret/mp: 2.077€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



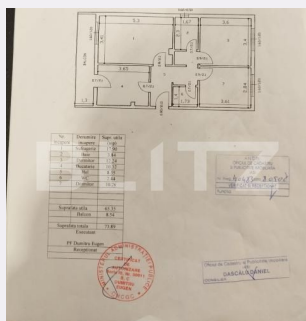
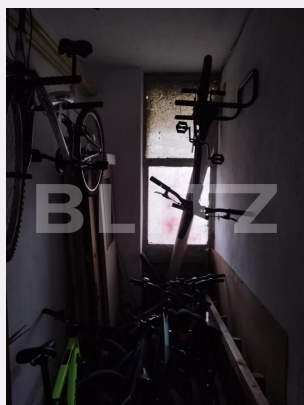
Persoana de contact

Adelin Butnariu
Broker Patner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 65.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera un apartament cu 3 camere decomandat, mobilat, situat la parter, in cartierul Nicolina — una dintre cele mai linistite si cautate zone rezidentiale din municipiul Iasi. Apartamentul beneficiaza de o compartimentare functionala si spatioasa: un living generos, amenajat cu mobilier de calitate — canapele confortabile, comoda TV cu sistem de rafturi integrat si sistem audio — doua dormitoare separate, o bucatarie dotata cu corpuri superioare si inferioare, aragaz, chiuveta si masa de dining cu scaune, un hol cu spatiu de depozitare consistent si o baie completa cu cada de colt. Spatiul este mobilat si locuit, insa permite personalizare — dormitorul secundar poate fi optimizat cu mobilier suplimentar, iar baia ar beneficia de o modernizare cosmetica pentru a valorifica pe deplin potentialul sau. Pozitia la parter reprezinta un avantaj real: acces direct, fara dependenta de lift, trepte reduse, consum energetic mai mic si o legatura mai naturala cu exteriorul. In plus, parterul ofera un nivel superior de liniste comparativ cu etajele superioare situate la bulevard, apartamentul bucurandu-se de un amplasament retras fata de arterele principale. Zona Nicolina este apreciata tocmai pentru caracterul sau echilibrat — un cartier cu o comunitate stabilita, stradute linistite si o infrastructura completa la indemana: statii de transport in comun, supermarketuri, scoli, gradinite, farmacii si spatii verzi, totul accesibil in cateva minute de mers pe jos. Distanța fata de centrul orasului si de zona Palas este confortabila, cu conexiuni directe prin mijloacele de transport in comun. Un apartament potrivit atat pentru o familie care cauta liniste si stabilitate, cat si ca investitie pentru inchiriere, dat fiind profilul zonei si cererea constanta. Va asteptam cu drag la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P168427

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

Observatii
