Apartament 3 camere, 68 mp, zona Mircea

ID: 211648AV
Ultima actualizare: 21.11.2026

Cartier: Mircea cel Batran
Zona:

Pret.mp: 1.956€
Rata lunara: 677,07 €

133.000€









Persoana de contact

Cosmin Codreanu
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 68.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în zona Mircea cel Bătrân, cu o suprafață de 73 mp, amplasat la etajul 7 din 10 al unui bloc construit în anul 1977. Proprietatea a fost renovată integral, inclusiv la nivelul instalațiilor electrice, sanitare și termice, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-și amenaja locuința după propriile preferințe. Caracteristici principale: - Suprafață: 73 mp - 3 camere, compartimentare decomandată - Etaj intermediar 7/10 - Bloc construit în anul 1977 - Bloc neîncadrat într-o clasă de risc seismic - Renovare integrală - Instalație electrică schimbată - Instalație sanitară schimbată - Instalație termică schimbată - Centrală termică proprie - Izolație termică exterioară - Baie cu geam pentru ventilație naturală - Se predă nemobilat și neutilat Unul dintre principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă renovarea completă**, cu înlocuirea instalațiilor electrice, sanitare și termice, lucrări importante care reduc necesitatea unor investiții suplimentare în modernizarea locuinței. Compartimentarea decomandată și suprafața generoasă de 73 mp oferă o delimitare eficientă a încăperilor, fiind potrivite pentru o familie care își dorește spațiu și intimitate. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie și izolație exterioară, contribuind la confortul termic pe tot parcursul anului. Baia cu geam reprezintă un avantaj suplimentar, asigurând lumină și ventilație naturală. **Proprietatea se predă nemobilată și neutilată**, oferind viitorului proprietar libertatea de a alege mobilierul și electrocasnicele în funcție de propriul stil, fără a fi necesară o renovare generală. Datorită suprafeței generoase, renovării integrale, compartimentării decomandate și poziționării în cartierul Mircea cel Bătrân, apartamentul reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție. **Contactați-ne pentru mai multe detalii și programați o vizionare pentru a descoperi personal avantajele acestei proprietăți!** Cod ofertă / ID BLITZ: P188887

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.