

# Apartament 3 camere, decomandat, 70 mp, zona Frumoasa

Scan

ID: 89198AV  
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Frumoasa  
Zona: Poitiers

Pret/mp: 1.457€  
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



## Persoana de contact

Tiberiu Berbeci  
Senior Broker Partner

+40 332 444 177  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași  
- str. Sararie, nr. 20, Iași



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 70.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 /8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 3 camere decomandate, cu o suprafata de 70mp, situat la etajul 4 intr-un imobil cu 8 niveluri. Blocul este din 1985, construit pe cadre si este izolat atat interior, cat si exterior. Compartimentarea proprietatii este una functionala, avand o bucatarie generoasa open-space complet utilata, cu un living luminos si primitiv, 1 dormitor principal, 1 baie utilata si dotata complet, 1 balcon inchis, 1 hol incapator si o a 3a camera care a fost impartita intr-un walk-in dressing si o baie cu jacuzzi. Apartamentul este mobilat cu mult bun gust, cu finisaj interior stucco veneziano, ottocento, travertino romano, mobila Mobexpert. Apartamentul beneficiaza de: aparatura moderna Samsung si LG, instalatia sanitara Romstal, instalatie electrica noua Schneider, tevi din cupru ascunse in pardoseala. Ca si dotari, mentionam: centrala termica Vaillant, ferestre PVC cu geamuri termopan cu argon, izolatie termica exterior si interior, usa metalica, gresie, faianta, parchet, 2 aparate aer conditionat (LG si Samsung). Zona este una foarte linistita, cu acces facil catre magazine, scoli, mijloace de transport in comun iar scara este curata, cu lift, interfon si camere de supraveghere.

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitie sau locuinta personala.

## Observatii

---

---

---

---