Apartament cu 3 camere decomandat, 64 mp utili – Dancu

ID: 210473AV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Dancu
Zona:

Pret.mp: 1.250€
Rata lunara: 407,25 €

79.999€









Persoana de contact

Constantin Dumbrava
Specialist Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 64.00 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, situat în zona Dancu, la etajul 4, într-un imobil cu regim de înălțime P+4. Apartamentul are o suprafață utilă de 64,06 mp, la care se adaugă un balcon de 3,40 mp, rezultând o suprafață totală de 67,46 mp. Locuința beneficiază de o compartimentare decomandată, practică și funcțională, fiind compusă din: Compartimentare: Cameră de zi – 15,79 mp; Dormitor – 11,78 mp; Dormitor – 9,63 mp; Bucătărie separată – 8,69 mp; Baie principală – 4,14 mp; Grup sanitar – 2,54 mp; Hol – 5,29 mp; Sas – 5,24 mp; Cămară – 0,96 mp; Balcon – 3,40 mp. Caracteristici principale: 3 camere decomandate; 2 spații sanitare; Bucătărie separată; 1 balcon; Suprafață utilă: 64,06 mp; Suprafață totală: 67,46 mp; Etajul 4/4. Apartamentul nu dispune de îmbunătățiri, nu are centrală termică proprie și nu este racordat individual la rețeaua de gaz și apă, însă branșamentele sunt disponibile pe palier, la ușa apartamentului. Un aspect important este faptul că locuința nu a fost locuită în ultimii 13 ani, necesitând lucrări de renovare și amenajare în funcție de preferințele viitorului proprietar. Datorită suprafeței generoase, compartimentării decomandate și posibilității de amenajare de la zero, proprietatea reprezintă o oportunitate pentru cei care își doresc să își personalizeze locuința sau pentru investitorii interesați de piața închirierilor. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187635

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Iași.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.