

Apartament 3 Camere Palas – randament regim hotelier

ID: 174778AV

Ultima actualizare: 14.11.2025

Cartier: Central

Zona:

Pret.mp: 2.508€

Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Andrei Bucur
Sales Office Manager

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 63.40 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, recent renovat, situat într-o zonă excelentă – Palas Campus Ideal pentru locuit sau investiție, cu acces imediat către centre universitare, Palas Campus, Palatul Culturii, Palas, parcuri etc La un pret minim de 300 lei/noapte in sistem booking cu un grad de ocupare de 20 zile, in 11 ani se amortizeaza investitia initiala, pe acelasi de pret/noapte! Blocul a fost expertizat si nu a fost inclus in clasele de risc! Caracteristici Proprietate: (a se vedea schita apartamentului in ultima poza) Apartamentul are o suprafata totala de 63,4 mp Camera 1 : 11.9 mp Camera 2 : 16,4 mp Camera 3 : 9,9 mp Bucatarie : 5,8 mp Vestibul : 4 mp Baie : 3,5 mp Oficiu : 2,1 mp Debara : 1,1 mp Balcon 5,2 mp Logie : 2,6 mp Apartamentul se afla intr-un bloc de 10 etaje, la etajul 8 cu lift si vedere panoramica. Alte caracteristici : Tamplărie PVC cu geam termopan Aer condiționat instalat Bucătărie mobilată și utilată + electrocasnice Blocul a fost evaluat si nu exista incadrare seismica. Avantaje zonă: 5 minute de mers pe jos pana la Palas, zona linistita, acces magazine , transport si restaurante. Cod ofertă / ID BLITZ: P149974

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii