

Apartament 2 camere, 48.74 mp utili, zona Podu de Piatră

ID: 185450AV

Ultima actualizare: 14.01.2026

Cartier: Podul de Piatra

Zona:

Pret/mp: 2.154€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Matei Ghimpu
Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.74 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat în Iași, zona Podu de Piatră, la câțiva pași de cofetăria La Dolce Vita, într-un bloc construit în 1964, pe cadre, cu regim de înălțime P+4. Locuința este amplasată la etajul 1/4 și are o suprafață utilă de 48,74 mp, la care se adaugă balconul de 2,82 mp, rezultând 51,53 mp suprafață totală, conform releveu. Apartamentul este renovat recent, cu finisaje moderne (parchet, gresie, tâmplărie PVC cu geam termopan) și se prezintă foarte bine, fără necesar de investiții, fiind o opțiune potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Bucătăria este închisă, complet mobilată și utilată, iar apartamentul se vinde complet mobilat, exact cum se prezintă. În plus, beneficiază de centrală termică proprie, debara în apartament și spațiu personal la uscător, oferind un plus de funcționalitate și depozitare. Un alt avantaj important este atmosfera din imobil: scară liniștită, fără probleme cu vecinii. Zona Podu de Piatră oferă acces rapid către punctele esențiale ale orașului: stații de autobuz și tramvai în apropiere, legături facile către centrul orașului, iar Palatul Culturii se află la aproximativ 15 minute. De asemenea, Iulius Mall/Palas sunt în proximitate, la fel ca școli, grădinițe, farmacii, restaurante și arterele principale, astfel încât în zonă aveți toate punctele de interes de care ați putea avea nevoie pentru un stil de viață comod și eficient. Actele sunt în regulă, apartamentul este intabulat și se acceptă credit. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P161470

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii