

Apartament nou de 2 camere, 48.5 mp, zona Nicolina

ID: 77458AV

Ultima actualizare: 08.01.2024

Cartier: Nicolina

Zona:

Pret/mp: 1.523€

Rata lunara: 364,50 €

71.600€



Persoana de contact

Tiberiu Berbeci
Specialist Broker Partner

+40 332 444 177

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere luminoase si spatioase aflat intr-un ansamblu rezidential nou din zona Nicolina. Imobilul se afla intr-un ansamblu situat la cateva minute de magazine, scoli si mijloacele de transport in comun. Acest tip de apartament are 48.5 mp utili si este compartimentat astfel: 1 hol acces ,1 living si bucatarie openspace, 1 dormitor , 1 baie. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare subteran in sistem single parking sau multiparking. Blocul in care este situat apartamentul are infrastructura realizata din pereti de beton armat (pereti mulati) , structura de rezistenta pe cadre, plansee beton armat, inchidere din BCA, termoizolatie cu polistiren de 100mm, tencuiala decorativa, balustrade balcoane din sticla securizata, centrala termica in condensare, incalzire prin pardoseala automatizata, cu termostate de ambianta, tamplarie profil PVC 6 camere tripan, sticla four season, aparat de aer conditionat, infrastructura pentru curenti slabi: interfon, acces-control, TV si internet , bai echipate cu obiecte sanitare, gresie, faianta, parchet, usi interior calitate superioara , finisaje spatii comune: pardoseli, balustrade metalice, usa metalica, ascensoare moderne, parcare subterana dispusa pe 2 niveluri, spatii comerciale la parterul blocurilor din ansamblu. Toate finisajele vor fi de calitate superioară, cu o durabilitate în timp și vor fi executate doar de personal calificat. Pe pereți se va aplica tencuială mecanizată, glet de încărcătură și glet de finisare, la final urmând să fie aplicat varul lavabil. Pardoselile vor fi alese în funcție de zonele deservite, mai exact: gresie de trafic intens în spațiile comune, gresie antiderapantă în balcoane, gresie porțelanată în zona de bucătărie, debara și băi, parchet în zona de living, dressing și dormitoare. Băile vor fi echipate cu obiecte sanitare atent selecționate. Ușile de interior vor putea fi alese din paletarul pus la dispoziție fiecărui cumpărător. Ușile de acces în apartament vor fi metalice. Vino sa iti aratam viitorul tau camin!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru investitie sau pentru un cuplu.

Observatii