

Apartament 2 camere, 35.15mp, Manta Rosie- Hlincea

Scan

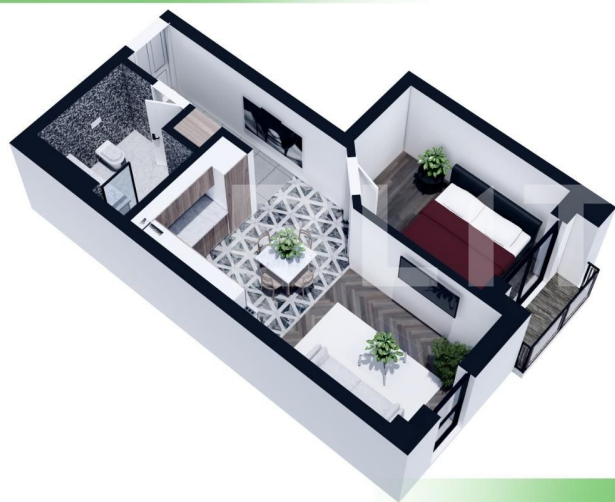
ID: 119455AV
Ultima actualizare: 11.01.2024

Cartier: Hlincea
Zona:

Pret/mp: 1.150€
Rata lunara: 205,78 €

40.423€

Apartament 4- 35.15 m.p.



Legenda:

Hol - 3.85 m.p.
Living + Bucatarie- 17.37 m.p.
Dormitor - 8.77 m.p.
Baie - 5.16 m.p.
Balcon - 1.58 m.p.

Persoana de contact

Daniel Cioanca
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0332 444 177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 35.15 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 2

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament 2 camere situat intr-un bloc nou. Regimul de inaltime este de S+P+2. Zona linistita, la doar 3 minute de Continental - Poitiers, zona Hlincea Manta Rosie. Blocul are 18 apartamente cu 1 si 2 camere iar la subsol vor functiona spatii comerciale. Termenul de finalizare 30 iunie 2024. Variantele de achizitie sunt plata cash (1150 euro/mp tva inclus) sau plata in rate (minim 30% avans, 1300 euro/mp). Compartimentarea include: 1 hol 3.85mp, 1 bucatarie + 1 living openspace 17.35 mp, 1 dormitor 8.77mp, 1 baie 5.16mp, 1 balcon 1.58 mp. Energia electrica va fi asigurata dintr-un post trafo nou, dimensionat peste necesarul de consum al ansamblului. Alimentarea cu gaz se va face printr-o statie de regularizare presiune, asigurandu-se astfel debitul necesar; Alimentarea cu apa potabila se face din reseaua publica printr-o statie de pompare, asigurandu-se astfel presiunea necesara la toate etajele; Canalizarea se va racorda la reseaua publica de canalizare, avand panta naturala, nefiind necesara montarea de pompe. Spațiile luminoase și bine amenajate îți vor oferi un ambient relaxant, iar balconul privat îți va permite să te bucuri de aerul proaspăt și de priveliștea pitorească a pădurii. Va asteptam la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru locuinta personala sau investitie.

Observatii