

Apartament 2 camere, 45.97 mp, zona Dacia

ID: 190183AV
Ultima actualizare: 12.03.2026

Cartier: Dacia
Zona:

Pret/mp: 2.636€
Rata lunara: 580,34 €

114.000€



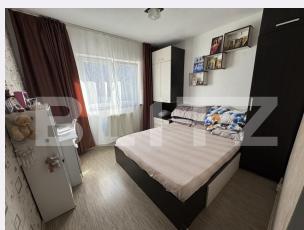
Persoana de contact

Matei Ghimpu
Broker Partner

+40 332 444 177
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40332444177
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.24 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Dacia din Iași care oferă combinația ideală între practic, confort și liniște, fiind potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție sigură. Cu o suprafață utilă de 43,24 mp, la care se adaugă balconul închis de 2,73 mp, locuința este decomandată, ceea ce înseamnă spații bine delimitate și un plus de intimitate. Balconul a fost integrat inteligent în zona bucătăriei, creând un spațiu mai generos și funcțional pentru gătit și depozitare. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4, într-un bloc construit în 1980, cu izolație exterioară, într-o zonă apreciată pentru liniștea sa. Priveliștea către strada principală este completată de copacii care înfloresc primăvara chiar sub ferestre, oferind un cadru plăcut și multă lumină naturală în interior. Locuința se predă complet mobilată și utilată, exact ca în prezentare, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru a fi pusă rapid în circuitul de închiriere. Confortul este asigurat de centrală termică proprie și aer condiționat, iar spațiile de depozitare sunt completate de boxa situată la parterul blocului. În plus, există loc de parcare închiriat de la primărie, iar zona este cunoscută pentru vecinii liniștiți și atmosfera plăcută de cartier. Toate actele sunt în regulă și apartamentul este intabulat, ceea ce permite o tranzacție rapidă. Caracteristici principale: -2 camere decomandate -43,24 mp utili -45,97 mp suprafață totală -balcon închis – 2,73 mp -etaj 3 din 4 -bloc construit în 1980 -centrală termică proprie -aer condiționat -mobilat și utilat complet -boxă la parter -loc de parcare închiriat -zonă liniștită cu acces rapid către toate punctele de interes -acte complete, apartament intabulat Vă așteptăm cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P166684

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii