

Apartament 2 camere, 47.40 mp, zona Alexandru cel Bun

ID: 194735AV

Ultima actualizare: 11.05.2026

Cartier: Alexandru cel Bun

Zona:

Pret/mp: 2.848€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Alexandru Guzman
Sales Office Manager

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.40 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat într-una dintre cele mai căutate zone din Iași – Piața Voievozilor / Alexandru cel Bun, cu vedere panoramică spre bulevard. Locuința a fost renovată integral și nu a fost locuită după renovare. Totul este nou, realizat cu atenție la detalii și pregătit pentru un stil de viață modern. Detalii generale Suprafață totală: 55.8 mp Suprafață utilă: 47.4 mp Etaj 1 din 10 Bloc cu lift Fără risc seismic Intabulare făcută Acte pregătite pentru vânzare Disponibil imediat Dotări și finisaje PREMIUM Instalații complet noi Instalații electrice și sanitare refăcute integral Coloane noi pentru apă și evacuare Tablou electric nou, cu circuite separate pentru consumatori mari Confort termic & climatizare Centrală termică în condensare Ariston Class One 24 KW, Clasa A Control Wi-Fi pentru centrală Calorifere noi + calorifer suplimentar pe balcon Sistem aer condiționat dual split cu pompă de căldură în fiecare cameră 18.000 BTU / 2 x 12.000 BTU Clasa A Control Wi-Fi Izolare & tâmplărie Geamuri QFort tripan (3 straturi) Low-E Montaj interior + exterior pentru liniște și protecție solară superioară Design interior Faianță tip Carrara Glafuri din marmură Parchet premium în camere Gresie în bucătărie, hol și balcon Uși interioare noi Iluminat inteligent Corpuri de iluminat noi Control prin telecomandă și Wi-Fi Conectivitate Preinstalare TV + internet în fiecare cameră Bucătărie complet mobilată și utilată Mobilier realizat la comandă Plită mixtă Pyramis: 2 ochiuri inducție 2 ochiuri gaz Cuptor încastat Pyramis Hotă puternică 476 mc/h, Clasa A++ Baie modernă Cadă Lavoar Dulap cu oglindă LED WC + duș igienic Totul nou Avantaje locație Acces imediat la tramvai, autobuz și taxi Aproape de Parcul Voievozilor și terenuri de sport 5 minute de Gara Iași (pasarela pietonală) 10 minute de Centru În apropiere: piață agroalimentară supermarketuri farmacii bănci școli și grădinițe Oficiu Poștal EasyBox lângă bloc Se acceptă: plată cash / transfer bancar credit imobiliar (cu aprobare rapidă) Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție telefonic. Cod ofertă / ID BLITZ: P171631

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Iași.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.