

De inchiriat - Apartament 3 camere, 36.43 mp, etaj 1, zona Cantemir

ID: 202401AI
Ultima actualizare: 06.08.2026

Cartier: Podul de Piatra
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 1,88 €

370€



Persoana de contact

Andrei Bucur
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Str. Frumoasă, Nr. 4, Iași



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 36.43 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre inchiriere un apartament cu 2 camere, situat în zona Cantemir, într-o locație ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. In mod normal apartamentul are 3 camere cu 2 dormitoare, doar ca un dormitor s-a transformat in bucatarie iar bucataria veche in balconas/spatiu de depozitare. Apartamentul este amplasat la etajul 1 și dispune de o suprafață utilă de 37 mp, având compartimentare semidecomandată: 2 dormitoare, living, bucătărie, baie si hol Imobilul a fost renovat în anul 2024, fiind pregătit pentru mutare imediată. Printre îmbunătățiri se regăsesc: -centrală termică proprie -instalație termică schimbată pe cupru -instalație sanitară nouă -instalație electrică refăcută integral -parchet laminat, gresie și faianță moderne -tâmplărie PVC -uși interioare schimbate -izolație exterioară cu polistiren de 10 cm și izolație interioară Locuința este foarte luminoasă și eficientă din punct de vedere termic: călduroasă iarna, răcoroasă vara și cu costuri mici de întreținere. Blocul dispune de scară curată cu interfon și vecini liniștiți. Se vinde nemobilat, exceptând mobilierul de bucătărie și dressingul din dormitor. Poziționarea este un mare avantaj: -Palas campus si Palas Mall la 10-15 minute -mijloace de transport în comun (autobuz și tramvai) la doar 3 minute -Gara Nicolina la 5 minute -școală, supermarket Lidl și zone de relaxare în imediata apropiere Va asteptam cu drag la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P179166

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii