

Vânzare teren 4 hectare

ID: 205759TV
Ultima actualizare: 15.09.2026

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 17€
Rata lunara: 3.359,87 €

660.000€



Persoana de contact

Elena Ghidan
Sales Manager

+40264333777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Suprafata: 40000.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare teren extravilan 4 hectare – pe traseul viitoarei centuri ocolitoare Blitz oferă spre vânzare un teren extravilan de 4 hectare, cu potențial maxim de valorificare, situat în Galați in apropierea cu Smârdan. Avantajul cheie al acestui teren: traseul viitoarei centuri ocolitoare mari trece exact prin proprietate. Aceasta înseamnă acces direct la o arteră majoră de circulație, vizibilitate garantată și creștere certă a valorii terenului odată cu demararea lucrărilor – o investiție cu potențial de apreciere pe termen scurt și mediu, nu doar pe hârtie. Potențial de utilizare: Zonă logistică / depozitare (favorizată de accesul la centură) Dezvoltare comercială sau industrială Investiție pe termen lung – teren rezervă strategică Agricol, până la schimbarea destinației Poziția pe traseul centurii transformă acest teren dintr-un simplu lot extravilan într-o oportunitate rară de investiție cu potențial confirmat de infrastructura publică ce urmează să fie construită. Pentru detalii și vizionare, contactați echipa Blitz Cod ofertă / ID BLITZ: P182664

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii