

Casa de vanzare in Galati cu spatiu comercial

ID: 204580CV

Ultima actualizare: 02.09.2026

Cartier: Exterior Nord

Zona:

Pret/mp: 1.786€

Rata lunara: 1.272,68 €

250.000€



Persoana de contact

Andreea Budau
Broker Partner

+40264333777

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 680.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o proprietate cu dublă deschidere stradală, ideală atât pentru locuire, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri! Proprietatea dispune de o suprafață totală de 680 mp și o construcție realizată în anul 2005, cu o suprafață de aproximativ 140 mp. Imobilul este construit din bolțari și beneficiază de două centrale termice, oferind un plus de confort și eficiență. Avantaj important: proprietatea are deschidere la două străzi, ceea ce oferă acces facil și multiple posibilități de valorificare. Datorită poziționării și configurației, proprietatea poate reprezenta o oportunitate excelentă pentru investiție sau dezvoltarea unei afaceri, existând posibilitatea amenajării unui spațiu comercial / magazin. Preț de vânzare: 250.000 €/negociabil Proprietatea poate genera, de asemenea, venituri din închiriere de aproximativ 1.300 €/lună, fiind o variantă interesantă atât pentru utilizare proprie, cât și pentru investiție. Caracteristici principale: Teren: 680 mp Suprafață imobil: aprox. 140 mp An construcție: 2005 Construcție din bolțari 2 centrale termice Deschidere la două străzi Posibilitate de amenajare spațiu comercial Potențial pentru afacere / investiție Preț: 250.000 € negociabil Potențial chirie: aprox. 1.300 €/lună Pentru mai multe informații, fotografii și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P181435

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii