Casa de vanzare, 240 mp, zona Tudor Vladimirescu

ID: 211495CV
Ultima actualizare: 20.11.2026

Cartier: Nord-Vest
Zona:

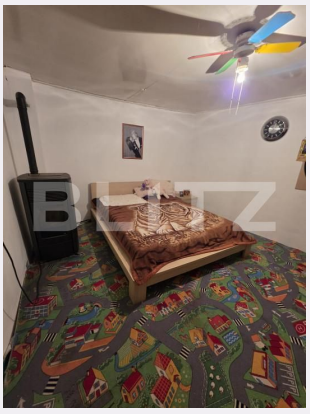
Pret.mp: 167€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€









Persoana de contact

Andreea Budau
Broker Partner

+40264333777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 1047.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vânzare o proprietate cu multiple posibilități de utilizare și dezvoltare, situată în centrul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați,cu o suprafață generoasă de 1.047 mp de teren, proprietatea reprezintă o oportunitate atât pentru locuire, cât și pentru investiție. Caracteristici și compartimentare: Casă de locuit – 110 mp: compartimentată în 4 camere, în stil vagon, construită din paiantă, mobilată și locuibilă, necesitând lucrări de reparații și modernizare. Clădire secundară – 72 mp: utilizată anterior pentru desfășurarea unei activități comerciale, cu posibilitatea amenajării ca spațiu de locuit. Clădire – 27 mp: potrivită pentru amenajare și valorificare prin închiriere. Fundație cu centură – 31 mp: rămasă în urma demolării unei construcții. Anexă cu baie și magazie – 30 mp: utilă pentru depozitare și activități gospodărești. Avantajele proprietății: Amplasare în centrul comunei Tudor Vladimirescu. Suprafață generoasă de teren, de 1.047 mp. Mai multe construcții existente, cu posibilități diverse de utilizare. Potențial pentru investiție, închiriere sau dezvoltarea unei activități comerciale. Posibilitatea amenajării proprietății în funcție de preferințele viitorului proprietar. Mențiune importantă: Având în vedere faptul că locuința este construită din paiantă, proprietatea nu este eligibilă pentru achiziție prin credit ipotecar. Vânzarea se realizează exclusiv prin plata din surse proprii. Preț: 40.000 euro – negociabil. O proprietate versatilă, potrivită pentru cei care caută mai mult decât o simplă locuință și își doresc un spațiu cu potențial de valorificare pe termen lung. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P188713

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Galati.
Toate drepturile rezervate

Orar :

Adresa:

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.