Casa de vanzare, 156 mp, Cartier Traian

ID: 210635CV
Ultima actualizare: 11.11.2026

Cartier: Nord
Zona:

Pret.mp: 1.923€
Rata lunara: 1.527,21 €

300.000€









Persoana de contact

Andreea Budau
Broker Partner

+40264333777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 400.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o proprietate premium, definită prin arhitectură contemporană, finisaje de înaltă calitate și un concept de amenajare orientat către confort și eleganță. Amplasată pe un teren de 400 mp, proprietatea dispune de o suprafață construită de 156 mp, fără terase, și se remarcă printr-o abordare arhitecturală atent structurată, în care fiecare element contribuie la crearea unui ambient modern, echilibrat și funcțional. Interiorul beneficiază de o compartimentare generoasă, cu zone de zi și de noapte bine delimitate, iar înălțimea interioară de 3 metri accentuează senzația de spațiu și deschidere. Compartimentare și organizare funcțională: ✓ 3 dormitoare; ✓ 2 dressinguri; ✓ 2 băi; ✓ Bucătărie open-space integrată într-un living generos; ✓ Terase exterioare amenajate, concepute ca extensii ale spațiului interior. Specificații tehnice și dotări: ✓ Tâmplărie PVC VEKA, în finisaj negru; ✓ Vopsea decorativă interioară Zara; ✓ Uși Filomuro, cu integrare discretă în conceptul arhitectural; ✓ Pardoseală din parchet SPC; ✓ Sistem de încălzire în pardoseală; ✓ Terase placate cu marmură naturală; ✓ Sistem de degivrare pentru terase; ✓ Sistem automatizat de irigare a gazonului; ✓ Porți cu acționare electrică. Elementul distinctiv al proprietății este reprezentat de atenția acordată selecției materialelor și integrarea unor soluții tehnice moderne, care completează estetica locuinței prin funcționalitate și confort. De la tâmplăria cu profil negru și ușile Filomuro, până la finisajele teraselor și sistemele de climatizare a spațiilor exterioare prin degivrare, fiecare componentă reflectă o preocupare reală pentru calitate și coerență vizuală. O proprietate adresată unui segment exigent de cumpărători, care caută un standard superior de locuire, un design contemporan și dotări atent alese, fără compromisuri în ceea ce privește confortul și estetica. Pentru mai multe informații și programarea unei vizionări, echipa Blitz vă stă la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P187754

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Galati.
Toate drepturile rezervate

Orar :

Adresa:

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.