Casa de vanzare, 136 mp, cartier Traian

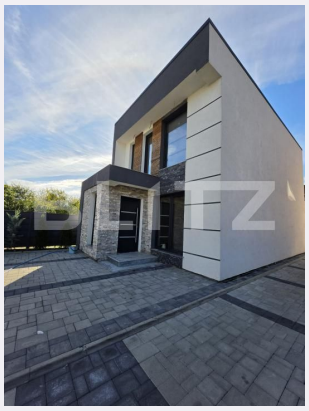
ID: 210634CV
Ultima actualizare: 11.11.2026

Cartier: Nord
Zona:

Pret.mp: 1.471€
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€









Persoana de contact

Andreea Budau
Broker Partner

+40264333777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 300.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o locuință modernă, cu regim de înălțime Parter + Etaj, concepută pentru a răspunde cerințelor unui stil de viață contemporan, printr-o combinație echilibrată între spațiu, funcționalitate și calitatea execuției. Cu o suprafață construită de 136 mp, proprietatea se remarcă printr-o compartimentare practică, distribuirea eficientă a spațiilor și utilizarea unor materiale atent selectate, atât la nivelul structurii de rezistență, cât și al finisajelor interioare. Zona de zi este organizată la parter și cuprinde un living luminos, cu acces direct către terasă, oferind o legătură naturală între spațiul interior și cel exterior. Bucătăria beneficiază de lumină naturală, iar finisajele și detaliile arhitecturale completează un ambient plăcut și bine definit. La nivelul superior se regăsește zona de noapte, concepută pentru a asigura intimitatea și confortul membrilor familiei. Compartimentare și caracteristici: Regim de înălțime Parter + Etaj; 3 dormitoare; 3 bai Living generos; Bucătărie; Băi cu finisaje complete; Terasă cu acces direct din living; Loc de parcare în fața proprietății; Parcelă de teren amenajată în spatele casei. Specificații tehnice și finisaje: Construcție realizată din cărămidă Porotherm; Structură de rezistență din beton armat; Placă de beton la ultimul nivel; Sisteme de hidroizolație și termoizolație; Încălzire în pardoseală, cu două distribuitoare; Parchet SPC, model Herringbone; Materiale și finisaje din gama Caparol; Gresie și faianță; Băi predate complet finisate; Uși interioare Porta Doors; Tâmplărie din aluminiu, cu finisaj Veka Fine Structure. Un aspect important îl reprezintă calitatea soluțiilor constructive: structura din beton armat, zidăria Porotherm, sistemele de izolare și încălzirea în pardoseală contribuie la confortul locuirii și la eficiența utilizării spațiului. Prin configurația sa, dotările tehnice și atenția acordată finisajelor, proprietatea reprezintă o opțiune potrivită pentru o familie care își dorește o locuință modernă, cu spații bine organizate și un standard ridicat de execuție. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa Blitz! Cod ofertă / ID BLITZ: P187765

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Galati.
Toate drepturile rezervate

Orar :

Adresa:

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.