Casa cu etaj + spatiu comercial + hala/garaj/ Independenta, DN25, Galati

ID: 210137CV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Independenta
Zona:

Pret.mp: 1.146€
Rata lunara: 839,97 €

165.000€









Persoana de contact

Anamaria Bodoga
Broker Partner

0336417777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 944.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

CASĂ CU ETAJ + HALĂ / SPAȚIU COMERCIAL – DN25, COMUNA INDEPENDENȚA, GALAȚI Vă propunem spre vânzare o proprietate cu multiple posibilități de utilizare, situată direct la DN25, în comuna Independența, județul Galați, la aproximativ 25 km de municipiul Galați. Proprietatea este ideală atât pentru locuință familială, cât și pentru desfășurarea unei activități comerciale. CASA – CONSTRUITĂ ÎN 2005 Complet mobilată și utilată; Izolată, recent văruită și îmbunătățită; Parter: spațiu comercial, living cu bucătărie, baie și terasă; Etaj: 3 dormitoare, baie și terasă închisă. HALĂ / GARAJ – CONSTRUIT ÎN 2014 Structură metalică și panouri sandwich; Fost service auto, cu spațiu pentru 3 elevatoare; Curent trifazic (380V); Ușă electrică Nice; Bucătărie de vară inclusă. TEREN ȘI FACILITĂȚI Teren în suprafață de 944 mp; Foișor, beci și curte betonată; Două căi de acces separate, direct din drum asfaltat. ⚡ UTILITĂȚI: Gaz natural, centrală nouă, apă de la rețea, hidrofor, canalizare comunală și fosă proprie. Instalație pregătită pentru centrală pe lemne. LOCALIZARE: Direct la DN25, grădiniță și școală la 100 m, stație maxi-taxi chiar la poartă. UN AVANTAJ IMPORTANT: Spațiul comercial și hala oferă posibilitatea începerii unei afaceri chiar în propria proprietate. O alegere excelentă pentru cei care își doresc confortul unei case și oportunitatea unei investiții într-un singur loc. PREȚ NEGOCIABIL! Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P187092

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Galati.
Toate drepturile rezervate

Orar :

Adresa:

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.