

Apartament 4 camere, 76.98 mp, zona Micro 20

ID: 207132AV
Ultima actualizare: 12.10.2026

Cartier: Micro 20
Zona:

Pret.mp: 1.202€
Rata lunara: 470,89 €

92.500€



Persoana de contact

Andreea Grecu
Broker Partner

0336417777

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email:

Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 4
Suprafata utila: 76.98 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament spatios si bine compartimentat, cu 4 camere, situat in Micro 20, in apropierea zonei „Tapul Carpatin”, intr-o locatie foarte bine pozitionata, cu acces facil catre numeroase centre de interes, magazine, servicii si mijloace de transport. Apartamentul este situat la etajul 8 din 10, intr-un bloc prevazut cu lift, si are o suprafata utila de 76,98 mp, la care se adauga un balcon spectaculos de 26,54 mp, rezultand o suprafata totala de 103,52 mp. Compartimentarea este practica si potrivita pentru o familie: 3 dormitoare; sufragerie spatioasa; bucatarie generoasa; 2 toalete; balcon foarte mare, cu o suprafata de 26,54 mp. Un aspect deosebit al proprietatii il reprezinta balconul. Actualii proprietari au amenajat zona bucatariei prin ridicarea a doi pereti in dreptul acesteia si au mutat aragazul pe balcon. Astfel, zona de gatit este delimitata, iar mirosurile rezultate in urma prepararii mancarii nu se raspandesc in restul balconului, acesta putand fi folosit in continuare ca un spatiu generos pentru relaxare, amenajare sau depozitare. Apartamentul dispune initial de doua bai. Una dintre bai a fost transformata de actualii proprietari intr-un spatiu de depozitare, insa au fost pastrate scurgerea si celelalte instalatii necesare, astfel incat viitorul proprietar are posibilitatea de a readuce spatiul la destinatia initiala de baie, daca isi doreste acest lucru. Un alt avantaj al proprietatii il reprezinta locurile de parcare disponibile in spatele blocului, oferind un plus de confort viitorilor proprietari. De asemenea, blocul este prevazut cu panouri solare pentru incalzirea apei, o facilitate care contribuie la reducerea consumului de energie si, implicit, la diminuarea costurilor de intretinere. Proprietatea beneficiaza de o pozitionare foarte buna in Micro 20, in apropierea numeroaselor puncte de interes, fiind o alegere potrivita atat pentru o familie, cat si pentru cei care isi doresc un apartament cu suprafata generoasa. Suprafata utila: 76,98 mp Suprafata balcon: 26,54 mp Suprafata totala: 103,52 mp Etaj: 8/10 Camere: 4 Dormitoare: 3 Pret: 92.200 euro Pentru mai multe informatii si pentru stabilirea unei vizionari, va asteptam sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P184079

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii