

Apartament 3 camere, 93.66 mp, zona I.C. Frimu

ID: 205270AV
Ultima actualizare: 14.09.2026

Cartier: I. C. Frimu
Zona:

Pret/mp: 1.548€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



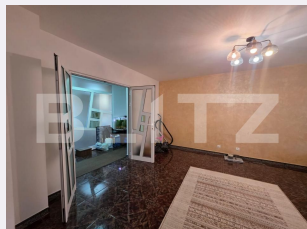
Persoana de contact

Maria Vavilov
Broker Partner

+40336417777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 93.66 mp
Numar bai: 2
Nr balcoane: 2
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu o suprafata totala de 93,66 mp, situat in zona I.C. Frimu – la R-uri, chiar langa Scoala Gimnaziala Nr. 12 „Miron Costin”. Inca de la intrare, proprietatea surprinde prin dimensiunile generoase. Camerele sunt spatiosase, holurile largi, iar compartimentarea ofera suficienta libertate pentru ca fiecare membru al familiei sa aiba propriul loc. Este o locuinta in care nu trebuie sa sacrifici spatiul de depozitare, zona de relaxare sau intimitatea pentru a obtine confort. Un avantaj rar intalnit il reprezinta cele doua bai, ambele prevazute cu geam. Apartamentul dispune si de doua balcoane inchise, care pot fi folosite ca spatii de relaxare, depozitare sau amenajate in functie de nevoile viitorilor proprietari. Locuinta beneficiaza de: * centrala termica proprie; * izolatie termica exterioara; * aer conditionat in living; * doua bai cu geam; * doua balcoane inchise; * spatiu suplimentar de depozitare pe scara blocului – basca; * zona generoasa de parcare in spatele imobilului, fara locuri rezervate. Amplasarea este unul dintre punctele sale forte. Scoala Nr. 12 se afla chiar langa bloc, Lidl este la aproximativ cinci minute de mers pe jos, iar magazinele, transportul public si serviciile necesare zilnic sunt usor accesibile. Apartamentul poate fi locuit in forma actuala, insa adevarata lui valoare sta in potentialul de transformare. Cu o amenajare potrivita, cei aproape 94 mp pot deveni un camin modern, luminos si foarte bine adaptat unei familii. Finisajele se pot schimba. Culorile se pot alege. Mobilierul se poate inlocui. Dar spatiul, compartimentarea si pozitia sunt lucrurile pe care nu le mai poti adauga ulterior. Fotografiile ii prezinta incaperile. Vizionarea iti va arata insa cat de mult loc exista, de fapt, pentru planurile tale. Contacteaza echipa BLITZ si programeaza o vizionare. S-ar putea ca acest apartament sa arate acum diferit de casa pe care ti-o imaginezi, dar sa fie exact spatiul de care ai nevoie pentru a o crea. Cod ofertă / ID BLITZ: P182139

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii