Apartament de vanzare, 45 mp, zona Micro 19

ID: 207115AV
Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: Micro 19
Zona:

Pret.mp: 1.333€
Rata lunara: 305,44 €

60.000€









Persoana de contact

Ionut Pisu
Broker Partner

0336417777

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email:
Adresa:

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 8 /9

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, situat pe Strada Otelarilor, in Micro 19 – zona capat troleu, o zona practica a Galatiului, cu acces rapid catre transport public, magazine, piata, unitati de invatamant si Spitalul Judetean. Apartamentul este amplasat la etajul 8 din 9, intr-un bloc prevazut cu doua lifturi, si dispune de aproximativ 45 mp utili, la care se adauga balconul inchis de aproximativ 6,6 mp, rezultand o suprafata totala de aproximativ 52 mp. Orientarea catre vest, cu vedere spre bulevard, aduce lumina naturala in special in a doua parte a zilei, iar balconul inchis reprezinta un spatiu suplimentar util, cu acces la lumina naturala si multiple posibilitati de folosire. Un avantaj important il reprezinta centrala termica proprie Vaillant in condensare, schimbata recent, care ofera independenta in gestionarea confortului termic. Apartamentul beneficiaza, de asemenea, de aer conditionat, gaze si apa contorizata separat. Proprietatea se vinde mobilata si utilata, in mare parte exact asa cum este prezentata in fotografii. Sunt incluse frigiderul LG, aragazul cu cuptor Indesit, masina de spalat Indesit, televizoarele Samsung din living si dormitor, aerul conditionat, precum si mobilierul din dormitor, living, bucatarie si hol. Pot ramane inclusiv vesela si tacamurile, iar detaliile privind bunurile care se predau pot fi discutate cu proprietarul. Obiectele personale si fotografiile de familie nu sunt incluse. Apartamentul nu dispune in prezent de tamplarie PVC cu geam termopan si nici de izolatie exterioara – aspecte pe care preferam sa le prezentam transparent, astfel incat viitorul proprietar sa stie exact ce cumpara si sa poata decide ulterior ce imbunatatiri doreste sa faca. In imediata apropiere se afla Kaufland, Piata Micro 19, scoli si gradinite, farmacii, Spitalul Clinic Judetean de Urgenta, zona comerciala, precum si statii de autobuz, troleibuz si taxi. Pentru autoturism exista posibilitati de parcare publica/cu plata, in functie de disponibilitate. Locuinta poate fi o alegere potrivita atat pentru uz propriu, pentru cine cauta un apartament functional intr-o zona bine conectata, cat si pentru investitie, datorita pozitiei si faptului ca se preda mobilata si utilata. Disponibil pentru eliberare si mutare la sfarsitul lunii octombrie, termen negociabil. O proprietate fara artificii si fara promisiuni exagerate, dar cu lucrurile care conteaza deja la locul lor: spatiu bine folosit, balcon generos, centrala proprie noua, dotari incluse si o zona in care ai aproape tot ce iti trebuie zi de zi. Pentru detalii suplimentare si programarea unei vizionari, va invit sa ma contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P184065

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Galati.
Toate drepturile rezervate

Orar :

Adresa:

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.