Teren intravilan, 4.392 mp, zona Bălata

ID: 210447TV
Ultima actualizare: 09.11.2026

Cartier: Balata
Zona:

Pret.mp: 25€
Rata lunara: 554,89 €

109.000€









Persoana de contact

Cosmin Manta
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Caracteristici

Suprafata: 4392.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan cu un potențial excelent de investiție, situat în localitatea Bălata, la doar 10 minute de Municipiul Deva. Proprietatea dispune de o suprafață totală de 4.392 mp, fiind deja parcelată în 5 loturi individuale, cu următoarele suprafețe: * Parcela 1: 1.084 mp * Parcela 2: 776 mp * Parcela 3: 777 mp * Parcela 4: 876 mp * Parcela 5: 879 mp Un avantaj important îl reprezintă faptul că fiecare parcelă beneficiază de drum de acces alocat, oferind flexibilitate în valorificarea proprietății. Utilitățile se află în zonă, existând proprietăți construite în imediata proximitate, un aspect favorabil pentru viitoarele proiecte de dezvoltare. Terenul poate fi achiziționat atât integral, cât și individual, în funcție de necesitățile și planurile cumpărătorului. De ce merită luat în considerare? * Poziționare la aproximativ 10 minute de Deva; * Suprafață generoasă, deja parcelată; * 5 loturi cu suprafețe potrivite pentru construcții rezidențiale; * Drum de acces alocat pentru fiecare parcelă; * Posibilitate de achiziție individuală sau integrală; * Potențial pentru dezvoltarea unui mic cartier de case. Fie că sunteți în căutarea unui teren pentru construirea propriei locuințe, fie că doriți să dezvoltați un proiect rezidențial, această proprietate reprezintă o oportunitate care merită explorată. Vă invităm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P187602

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.