

Teren intravilan de vanzare, 3.317 mp, zona Simeria Veche

ID: 203162TV

Ultima actualizare: 18.08.2026

Cartier: Simeria Veche

Zona:

Pret/mp: 21€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Suprafata: 3317.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un teren intravilan de 3.317 mp, situat în Simeria Veche, ideal pentru investiție sau dezvoltare rezidențială. Proprietatea beneficiază de deschidere la asfalt de aproximativ 6 metri și are o configurație în pantă, oferind perspectivă și posibilitatea amenajării terenului în funcție de viitoarea destinație. Terenul este ocupat în prezent de livadă și dispune de acces la principalele utilități: Curent electric Apă curentă Gaz Cablu/internet Canalizare – proiect în lucru Pentru teren există și documentație topografică, utilă pentru identificarea și clarificarea situației terenului în vederea vânzării. Poziționarea în Simeria Veche, suprafața generoasă și caracterul intravilan fac proprietatea potrivită atât pentru o investiție pe termen lung, cât și pentru un proiect rezidențial, în funcție de reglementările urbanistice aplicabile. Suprafață: 3.317 mp | Intravilan | Livadă | Front la asfalt: aprox. 6 m | Teren în pantă | Utilități disponibile Proprietatea beneficiază de deschidere la asfalt de aproximativ 6 metri și are o configurație în pantă, oferind perspectivă și posibilitatea amenajării terenului în funcție de viitoarea destinație. Terenul este ocupat în prezent de livadă și dispune de acces la principalele utilități: Curent electric Apă curentă Gaz Cablu/internet Canalizare – proiect în lucru Pentru teren există și documentație topografică, utilă pentru identificarea și clarificarea situației terenului în vederea vânzării. Poziționarea în Simeria Veche, suprafața generoasă și caracterul intravilan fac proprietatea potrivită atât pentru o investiție pe termen lung, cât și pentru un proiect rezidențial, în funcție de reglementările urbanistice aplicabile. Suprafață: 3.317 mp | Intravilan | Livadă | Front la asfalt: aprox. 6 m | Teren în pantă | Utilități disponibile Cod ofertă / ID BLITZ: P179972

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii