

# Teren 1 ha lângă casă, acces asfalt, zonă liniștită, Boiu

ID: 192451TV

Ultima actualizare: 09.04.2026

Cartier: Orastie

Zona:

Pret/mp: 3€

Rata lunara: 127,27 €

25.000€



## Persoana de contact

Cristian Nastase  
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Suprafata: 9189.00 mp

Front: m

Utilitati:

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii:

# Descriere oferta

Teren de vânzare în Boiu, cu suprafață de 10.390. mp, situat într-o zonă extrem de liniștită, cu acces din drum asfaltat. Proprietatea este lipită de un imobil existent, ceea ce o face potrivită atât pentru extindere, cât și pentru utilizare agricolă sau investiție. Zona este aerisită, cu vecini răsfirați și trafic aproape inexistent. Datorită poziționării și faptului că în apropiere există locuințe, terenul prezintă potențial pentru dezvoltare viitoare, în funcție de reglementările urbanistice. Distanțe: • ~20 km de Orăștie • ~25 km de Deva Terenul este potrivit pentru: • agricultură sau livadă • extindere proprietate existentă • investiție pe termen lung • proiecte rurale / retragere din oraș Se poate achiziționa separat sau împreună cu proprietatea învecinată (casă + teren). Cod ofertă / ID BLITZ: P169289

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---