

Teren INTRAVILAN – ECLUSIVITATE BLITZ, 16.700 mp, zona Deva Noua

ID: 163746TV
Ultima actualizare: 25.06.2025

Cartier: Exterior Est
Zona:

Pret/mp: 32€
Rata lunara: 2.723,53 €

535.000€



Persoana de contact

Adrian Lazar
Franchise Manager Deva

+40 354 733 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +4 0354 733 777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Suprafata: 16700.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un teren, în ECLUSIVITATE, cu potențial imens, situat strategic în cartierul Deva Nouă, în imediata proximitate a Așezământului Arsenie Boca, un centru cultural și social de referință, aflat în plină dezvoltare. Caracteristici ale terenului: Suprafață generoasă: 16.700 mp, ideală pentru dezvoltări rezidențiale sau proiecte de anvergură. Dimensiuni optime: latime de 45 m și două fronturi, care oferă multiple opțiuni pentru utilizare și accesibilitate. Teren suplimentar: o fâșie de 618 mp, perfectă pentru amenajarea unui drum privat sau acces direct. Parcelabil: potrivit pentru construcția de case individuale, case înșiruite sau duplexuri. Avantaje și amplasare: Locație premium: lângă un important centru cultural în dezvoltare, care va atrage interesul atât rezidențial, cât și comercial. Panoramă spectaculoasă: priveliști de vis către vechiul oraș Deva și Cetatea Devei. Zonă în plină expansiune: investițiile recente din această parte a orașului adaugă valoare semnificativă terenului. Accesibilitate excelentă: situat într-o zonă liniștită, dar bine conectată la arterele principale. Oportunitate de investiție: Acest teren reprezintă o șansă rară pentru dezvoltatori sau investitori care doresc să profite de un amplasament strategic și de o piață rezidențială în continuă creștere. Prețul este negociabil, oferindu-ți posibilitatea de a face o afacere excelentă! Contactează-ne acum pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare! Transformă această locație în proiectul tău de succes! Cod ofertă / ID BLITZ: P137726

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii