

Parc industrial Bârsău (HALE-BIROURI-APARTAMENT DE LOCUIT-CURTE GENEROASA-TEREN)

ID: 200677SVI
Ultima actualizare: 15.07.2026

Cartier: Exterior Nord
Zona:

Pret.mp: 604€
Rata lunara: 1.094,50 €

215.000€



Persoana de contact

Cosmin Manta
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

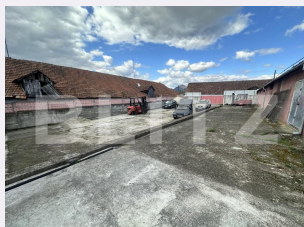
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva



Caracteristici

Suprafata: 356.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Oportunitate rară pentru investiție sau dezvoltarea rapidă a unei afaceri! Se oferă spre vânzare parc industrial complet funcțional, amplasat într-o zonă strategică, cu acces facil către Autostrada A1. Proprietatea este compusă din hale industriale, spații de birouri moderne și un apartament de locuit, oferind un mix ideal pentru activități de producție, logistică sau administrare directă la fața locului. 4 construcții tip hala cu următoarele suprafețe : Corp 1 CASA DE LOCUIT = 92 mp utili. Corp 2 MAGAZIE = 52 mp utili Corp 3 FÂNAR = 90 mp utili Corp 4 RAMPA DE GUNOI = 122 mp utili Toate corpurile sunt acoperite cu tablă tip tiglă. Caracteristici principale: Hale spațioase, potrivite pentru producție, depozitare sau logistică Clădire de birouri pentru activități administrative Apartament de locuit – ideal pentru pază sau management Curte generoasă, perfectă pentru manevrarea utilajelor sau extindere Teren intravilan cu potențial suplimentar de dezvoltare Utilități complete: Apă, energie electrică (inclusiv putere industrială), canalizare Infrastructură pregătită pentru desfășurarea imediată a activității Localizare avantajoasă: Aproape de Autostrada A1 Acces facil pentru transport și distribuție Zonă în plină dezvoltare industrială Ideal pentru: producție industrială depozitare și logistică hub de distribuție investiție cu randament ridicat ✓ Proprietatea este pregătită pentru pornirea imediată a unei afaceri, fără investiții majore suplimentare. Pentru detalii suplimentare și vizionare, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P167562

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii