

Hală producție metal 580 mp + teren 2500 mp, acces TIR – Rapoltu Mare

ID: 193364SVI
Ultima actualizare: 23.04.2026

Cartier: Rapoltu Mare
Zona:

Pret/mp: 117€
Rata lunara: 355,84 €

69.900€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40 354 733 777
office@blitz.ro

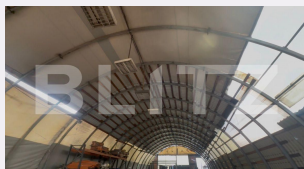
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Renovabil
Destinatie:

Dotari: Putere instalată mare
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

La intrare în Rapoltu Mare, în zonă industrială, ai o proprietate gândită pentru activitate reală, nu pentru compromisuri. Accesul este facil, direct din drum asfaltat cu porțiune pietruită, iar TIR-ul intră și manevrează fără stres. Terenul are 2.500 mp, cu deschidere generoasă de aproximativ 30 ml la drum, oferind spațiu suficient pentru logistică, depozitare sau extindere. Pe proprietate sunt două hale metalice: * hală principală de aproximativ 400 mp, open-space, cu înălțime de circa 6 metri * hală secundară de aproximativ 180 mp Construcțiile sunt potrivite pentru activități de producție sau depozitare, inclusiv uz industrial mai greu. Sub hala principală există și un subsol de aproximativ 50 mp, util pentru depozitare suplimentară. Anexa (aprox. 100 mp), construită din cărămidă, include birou, baie și încă două încăperi. Necesită renovare, dar oferă baza pentru spații administrative sau vestiare. Utilități: * curent trifazic * apă și canalizare Proprietatea se vinde inclusiv cu utilajele existente pentru prefabricate metalice, ceea ce o face potrivită pentru cine vrea să continue activitatea sau să intre direct în producție. Curtea permite parcare generoasă și manevre ușoare pentru vehicule mari. Acte în regulă. Preț negociabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P170177

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall, et.1, Bd.
Decebal, nr.7, Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.