

Oportunitate rară – spațiu comercial ultracentral, chiar pe pietonala Hunedoarei

ID: 180969SVC

Ultima actualizare: 19.01.2026

Cartier: **Hunedoara**

Zona:

Pret/mp: 1.036€

Rata lunara: 369,08 €

72.500€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Suprafata: 70.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Parter de bloc m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un spațiu comercial situat în inima orașului Hunedoara, chiar pe zona pietonală – cea mai vizibilă și circulată zonă din oraș. Spațiul are o suprafață generoasă de 70 mp, fiind amplasat la parterul unui imobil cu 3 etaje. Dispune de vitrină mare din sticlă de jur împrejurul primei încăperi, oferind expunere excelentă pentru orice tip de activitate comercială. Beneficiază de centrală proprie, calorifere, o baie funcțională și posibilitatea de amenajare a unei a doua băi. Bucătăria este utilată și parțial mobilată, iar spațiul se vinde gol, liber de sarcini și disponibil imediat. Fiind o extensie din bloc, proprietatea oferă un avantaj rar: se poate locui în partea din spate (aprox. 40 mp, fost apartament), iar partea din față se poate folosi pentru activitate comercială. Ideal pentru frizerie, coafor, birou de servicii, magazin de accesorii, optică, studio de design sau alte activități de comerț mic. O alegere excelentă pentru cei care vor să dețină un spațiu cu poziție premium în centrul Hunedoarei, fie pentru propria afacere, fie ca investiție cu potențial ridicat de închiriere. **PROGRAMEAZA O VIZIONARE!** Cod ofertă / ID BLITZ: P156650

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii