

Garsonieră Zona Centrală Petroșani | Etaj 1 | Potențial Investiție

ID: 198527AV
Ultima actualizare: 18.06.2026

Cartier: **Petrosani**
Zona:

Pret.mp: 1.167€
Rata lunara: 142,54 €

28.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

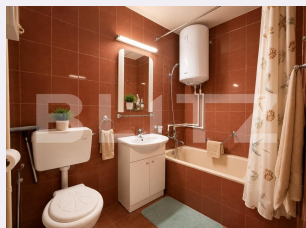
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 24.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o garsonieră situată în zona centrală a municipiului Petroșani, în spatele Terasei Jolly, o locație apreciată pentru accesul rapid către magazine, instituții, farmacii, restaurante, mijloace de transport și toate facilitățile importante ale orașului. Locuința este amplasată la etajul 1 al unui imobil cu 4 etaje și dispune de o suprafață utilă de 24 mp, având o compartimentare practică: hol de acces, baie cu cadă, cameră de zi, bucatărie și logie închisă cu tâmplărie termopan, accesibilă direct din cameră. Garsoniera se vinde așa cum este prezentată în fotografii, fiind parțial mobilată și utilată. Proprietatea necesită renovare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja și personaliza după propriile preferințe. Încălzirea se realizează cu ajutorul unui calorifer electric, iar apa caldă este asigurată de un boiler care deservește atât baia, cât și bucatăria. În zonă există locuri de parcare la liber, precum și posibilitatea obținerii unui abonament de la primărie. Datorită poziției centrale și costurilor reduse de întreținere, proprietatea reprezintă o alegere potrivită atât pentru o persoană singură sau un cuplu tânăr, cât și pentru cei care caută o investiție cu potențial bun de valorificare prin închiriere Cod ofertă / ID BLITZ: P175232

Ratingul ofertei

0.0

Locație	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii