

Garsonieră decomandată în Gojdu | Renovată în 2026

ID: 197376AV
Ultima actualizare: 11.06.2026

Cartier: Gojdu
Zona:

Pret.mp: 1.464€
Rata lunara: 208,72 €

41.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

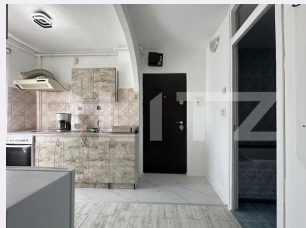
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va prezinta situată în cartierul Gojdu, una dintre cele mai căutate zone ale Devei, garsoniera beneficiază de acces rapid către școli, grădinițe, creșe, magazine, farmacii, bănci, parcuri și principalele zone comerciale ale orașului, păstrând în același timp avantajul unei zone liniștite, cu multă verdeață. Locuința are o suprafață utilă de 28 mp, compartimentare de comandă și a fost renovată în mai 2026. Se vinde mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau pentru exploatare în regim de închiriere. Confortul este asigurat de centrala termică proprie, calorifere moderne din aluminiu, logie închisă integrată în suprafața utilă și izolație interioară cu vată minerală de 5 cm. Garsoniera este amplasată la etajul 4 din 4, iar pe partea acestei locuințe acoperișul este nou, accesul realizându-se direct din uscătoria izolată aflată pe palier. În jurul blocului există suficiente locuri de parcare fără restricții, iar poziționarea proprietății o recomandă atât pentru o persoană singură sau un cuplu, cât și pentru investitorii care urmăresc obținerea unui randament bun din închiriere clasică sau în regim Airbnb. O proprietate eficientă, renovată recent și amplasată într-o zonă care rămâne constant în topul preferințelor cumpărătorilor din Deva. Cod ofertă / ID BLITZ: P174422

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii
