

Ansamblu de 4 case înșiruite – Aleea Parcului, Simeria

ID: 171063CV

Ultima actualizare: 29.05.2025

Cartier: Simeria

Zona:

Pret/mp: 823€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Adrian Lazar
Franchise Manager Deva

+40 354 733 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1240.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 3

Vechime casa: În construcție

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune un Ansamblu de 4 case înșiruite – Aleea Parcului, Simeria . Fiecare casa are 4 dormitoare și 3 băi, un living, o Cămară, un Garaj, 2 terase, un balcon și o cameră tehnică. Finisate la cheie | Garaj inclus | Prima casă – 135.000 € - OFERTĂ VALABILĂ PÂNĂ ÎN LUNA AUGUST! Plată în 3 tranșe direct la dezvoltator, pe parcursul unui an! Situat într-o zonă linistită și bine conectată din Simeria, ansamblul rezidențial de pe Aleea Parcului îți oferă confortul unei case moderne, spațioase și eficiente energetic, la doar 10 minute de Deva. Detalii generale: Adresă: Aleea Parcului, Simeria Teren total ansamblu: 1240 mp Teren per unitate: 193 mp teren liber 90 mp în spate – ideal pentru grădină sau zonă de relaxare 83 mp în față – perfect pentru parcare sau amenajare decorativă Zonă laterală – spațiu de acces și intimitate Construcție & Finisaje: Structură solidă din cărămidă Se vând la cheie, complet finisate Stadiu actual: construcție la roșu – rezervările timpurii oferă avantaj financiar Posibilitate de personalizare în funcție de stadiul achiziției Compartimentare funcțională: Parter: Living – 25,5 mp Dormitor – 10,5 mp Bucătărie open space – 12 mp Baie Cămară Garaj – 23,5 mp cu acces direct în locuință 2 terase dintre care una acoperită – 9,5 mp Etaj: 3 dormitoare, dintre care unul cu baie proprie Baie comună Dressing – 6,5 mp Balcon Cameră tehnică. Prețuri și etape de achiziție: Etapă construcție Preț / casă finisată la cheie Faza 1 – până în august 2025 - 135.000 € Faza 2 – 158.000 € Faza 3 – După finalizare completă 165.000 € Modalitate de plată flexibilă: ✓ Plata se poate face în 3 tranșe direct la dezvoltator ✓ Pe o perioadă de 12 luni – fără comisioane bancare ✓ Planul de plată se stabilește flexibil, în funcție de avansul inițial ✓ Avantaje majore: Construcție nouă, solidă și eficientă Teren generos, cu grădină și zonă de relaxare Garaj inclus în preț Compartimentare excelentă, cu dormitor matrimonial cu baie proprie Acces rapid către Deva, școli, magazine și gară Preț în creștere – investiție sigură Rezervă prima casă acum la prețul special de 135.000 €! [ADRIAN LAZĂR] – Consultant imobiliar BLITZ Aleea Parcului, Simeria | Cod ofertă / ID BLITZ: P145943

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii