

Casa cu etaj 175 MP utili cu teren generos intravilan de 4101 MP

ID: 190811CV
Ultima actualizare: 18.03.2026

Cartier: Orastie
Zona:

Pret.mp: 800€
Rata lunara: 712,70 €

140.000€



Persoana de contact

Cosmin Manta
Broker Partner

+40 354 733 777
office@blitz.ro

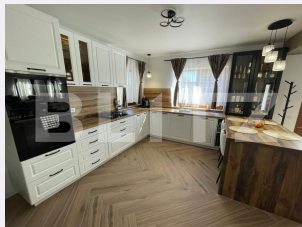
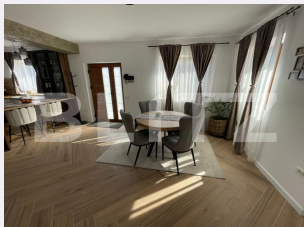
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 4101.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Descoperă o locuință care îmbină perfect confortul modern cu liniștea unei zone rurale autentice. Această casă a fost complet reconstruită și extinsă în perioada 2024–2025, oferind toate avantajele unei construcții noi, fără compromisuri. Cu o suprafață utilă de 175 mp și un teren impresionant de 4101 mp, proprietatea oferă spațiu, intimitate și multiple posibilități de dezvoltare – fie că îți dorești o grădină spectaculoasă, o livadă sau o zonă de relaxare. Parterul, complet finisat (85 mp), te întâmpină cu un living generos și o bucătărie open-space luminoasă, un dormitor confortabil, baie și cămară – totul gândit pentru funcționalitate și stil. Etajul (90 mp), lăsat la roșu, oferă libertatea de a-l amenaja exact după propriile preferințe, fiind compartimentat pentru 3 dormitoare și 2 băi. Casa beneficiază de instalații complet noi (electricitate trifazică, apă, gaz), acoperiș nou și geamuri termopan. Confortul termic este asigurat prin încălzire în pardoseală la parter, iar etajul este pregătit pentru montarea caloriferelor, fiind deservit de o centrală termică Ariston de 30 kW. Un mare plus îl reprezintă mobilarea modernă, realizată la comandă în decembrie 2025, precum și electrocasnicele aflate în garanție – astfel te poți muta imediat, fără investiții suplimentare. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care caută spațiu, calitate și potențial, într-un cadru liniștit, departe de agitația urbană. Programează o vizionare și descoperă potențialul acestei case! Cod ofertă / ID BLITZ: P167404

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii