

Casă de vânzare, 320 mp, zona Vest

ID: 209263CV
Ultima actualizare: 26.10.2026

Cartier: Hateg
Zona:

Pret/mp: 422€
Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Andreea Luchian
Broker Partner

0354733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 70.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune o casă situată în orașul Hațeg, județul Hunedoara, mobilată și dotată cu numeroase facilități, care îmbină avantajele unei locuințe generoase cu spațiile dedicate relaxării și activităților practice. Proprietatea dispune de etaj, mansardă, piscină în curte, garaj încălzit, beci, cameră tehnică, terasă și zonă de grătar, oferind un cadru potrivit atât pentru viața de familie, cât și pentru momentele petrecute alături de prieteni. Compartimentare: Subsol: - Garaj cu ușă culisantă - Atelier - Beci - Cameră tehnică Parterul cuprinde: - Living primitiv; - Dormitor; - Bucătărie; - Baie; - Hol de delimitare. Etajul este compartimentat astfel: - Trei dormitoare; - Baie; - Hol de delimitare. Mansarda oferă spațiu suplimentar și posibilități de amenajare în funcție de preferințele viitorilor proprietari. Sisteme de încălzire și utilități: Un avantaj important al proprietății îl reprezintă cele trei variante de încălzire: - Centrală termică pe gaz, marca Ferroli; - Centrală termică pe lemne; - Sobe din teracotă. Alte dotări: - Calorifere din fontă; - Instalație de încălzire realizată pe țevi de cupru; - Încălzire existentă și în garaj; - Boiler pentru prepararea apei calde; - Alimentare electrică monofazică și trifazică. Construcție și caracteristici: - Acoperiș cu învelitoare din țiglă; - Fațadă finisată cu praf de marmură; - Construcție realizată din cărămidă și BCA; - Fundație din beton; - Placă de beton cu grosime declarată de 25 cm, deasupra beciului; - Înălțime aproximativă a casei de 8 metri; - Două intrări în locuință: una în față și una în spate. Proprietatea beneficiază de: Lemnărie pentru depozitarea și protejarea lemnului de foc. Curte și spații de relaxare Curtea oferă facilități ideale pentru relaxare și petrecerea timpului liber: Piscină; Grătar din cărămidă, ideal pentru prepararea mâncărilor în aer liber; Chiuvetă exterioară racordată la apă și canalizare; Terasă pentru socializare și relaxare; Balcon luminos, perfect pentru cafeaua de dimineață și momente de liniște. Avantajele proprietății: Casă spațioasă, cu etaj și mansardă. Patru dormitoare amenajate, cu posibilități suplimentare de utilizare a mansardei. Trei variante de încălzire. Garaj încălzit, beci și cameră tehnică. Curte cu piscină, terasă și grătar din cărămidă. Casă mobilată, cu numeroase dotări. Două intrări în locuință. Localizare: orașul Hațeg, județul Hunedoara. O proprietate care îmbină spațiul, confortul și funcționalitatea, potrivită pentru cei care își doresc o casă cu facilități diverse și un exterior amenajat pentru relaxare. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P186296

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd.
Decebal, nr.7,Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.