

# Casa de vanzare, 135 mp si 5 hectare de teren, langa Deva

ID: 199863CV

Ultima actualizare: 07.07.2026

Cartier: Glodghilesti

Zona:

Pret/mp: 1.111€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



## Persoana de contact

Silviu Costas  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 48000.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tigla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va propune spre vanzare casa in zona de deal in jud. Hunedoara (com. Burju, sat. Glodghilesti), la 40 km de Deva. Suprafata casei este de cca 135 mp iar Terenul casei este de cca 5 ha ( 1,8 ha padure si restul teren arabil si pasune ). Casa este din caramida si piatra acoperita cu tigla, este proaspat renovata si este compusa din 5 camere, 3 bai fiecare cu boiler pentru apa calda. Are curent electric , fosa septica , beci si apa este trasa in casa printr-un hidrofor de la fantana din curte. Incalzirea se face cu sobe pe lemne, care se gasesc din abundenta. Pe proprietate se mai afla o sura imensa , un grajd pentru animale, un cotet de porci si o filigorie dotata cu apa curent, gratar, cuptor, sauna si ciubar. Prin fata casei trece un parau iar prin gradina mai trece un fir de apa care se varsa in parau si din care se poate iriga gradina. Drumul de acces la proprietate este asfaltat iar DN7 si autostrada A1 sunt doar la cativa kilometri departare . Mai putin de o ora se face pana in Timisoara, Arad si cca 30 min. pana la Deva. Gradina are arbusti si pomi fructiferi iar proprietatea este inconjurata de paduri de fag/stejar care merg pana la Savarsin. Casa are o pozitie retrasa fiind asezata la marginea padurii, ideala pentru iubitorii de liniste si natura. Vecinii sunt la distanta mare , proprietatea fiind inconjurata de propriul teren ( 5 ha) si singurii vizitatori sunt caprioarele si veveritele in cautare de hrana ( vezi foto ). Proprietatea poate fi transformata in pensiune sau permite inceperea unei afaceri in agricultura. Specificul zonei este: cresterea animalelor, stuparitul, agri ultura, tuica si exploatarea lemnului. Zona cu foarte multi nuci, pruni si ciresi salbatici. Proprietatea este absolut superba fiind un adevarat Paradis Terestru prin caracteristicile ei : izolata , teren mare , sursa de apa , padure , liniste , drumuri bune de acces , casa este renovata , este o gospodarie practic autonoma si este la granita cu salbaticia. De langa casa pleaca si o pista de biciclete lunga de 15 km prin padurile din jur. Cod ofertă / ID BLITZ: P176613

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ Agentie Imobiliara Deva.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.