

Casă de vânzare, teren generos, ideală pentru familie, Certeju de Sus

ID: 201694CV

Ultima actualizare: 29.07.2026

Cartier: Certeju de Sus

Zona:

Pret.mp: 1.133€

Rata lunara: 692,34 €

136.000€



Persoana de contact

Bianca Ilea
Broker Partner

0354733777
office@blitz.ro

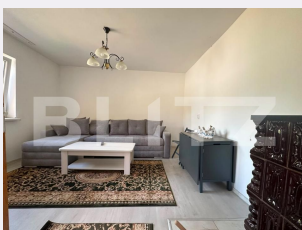
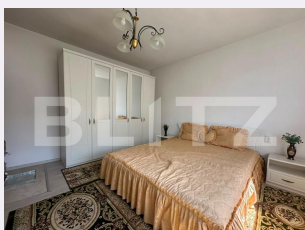
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 1800.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o casă spațioasă și primitoare, situată în centrul localității Certeju de Sus, județul Hunedoara, într-o zonă liniștită, la drum asfaltat, chiar lângă biserică. Proprietatea este ideală pentru o familie care își dorește confort, spațiu și o gospodărie bine întreținută, fiind disponibilă pentru mutare imediată. Casa este complet mobilată și utilată, având un compartimentaj practic, format din 5 camere, 1 baie, 1 bucătărie, 1 cămară și 2 holuri. La etaj se regăsesc 3 camere și un hol, iar la parter 2 camere, bucătăria, cămara și baia. Proprietatea este amplasată pe un teren intravilan generos de 1.889 mp, din care 582 mp reprezintă curtea cu locuința, iar 1.307 mp sunt ocupați de o livadă cu pomi fructiferi și viță-de-vie, oferind un cadru ideal pentru relaxare și activități în aer liber. Casa a beneficiat de numeroase îmbunătățiri în anul 2022, printre care: * acoperiș reabilitat; * instalație electrică complet nouă; * pod izolat cu vată bazaltică; * izolație termică exterioară; * tencuială decorativă siliconată pe întreaga fațadă; * geamuri și ușă de intrare din termopan; * gresie și faianță în hol, bucătărie, baie și cămară; * parchet în toate camerele. Confortul termic este asigurat de 4 sobe de teracotă (2 la parter și 2 la etaj), iar locuința este racordată la rețeaua publică de apă și canalizare, beneficiind totodată de trei surse de apă: două fântâni proprii și alimentarea din rețeaua localității. Proprietatea dispune de drenaj pentru fundație și curte, terasa este placată cu gresie, iar toate camerele sunt conectate la rețeaua de cablu TV și internet. Poziționarea excelentă oferă acces rapid la magazine, servicii medicale și stații de transport public, iar zona pune la dispoziție numeroase posibilități de relaxare și petrecere a timpului liber. Casa este liberă de sarcini și poate fi ocupată imediat, fiind o alegere excelentă pentru cei care își doresc o locuință bine întreținută, gata de mutare, cu un teren generos și toate utilitățile necesare. Cod ofertă / ID BLITZ: P178453

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii