

Vilă nouă 2023 | Cartier rezidențial | Priveliște superbă

ID: 184418CV

Ultima actualizare: 17.12.2025

Cartier: Simeria

Zona:

Pret/mp: 925€

Rata lunara: 941,78 €

185.000€



Persoana de contact

Otilia Blumhaghel
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

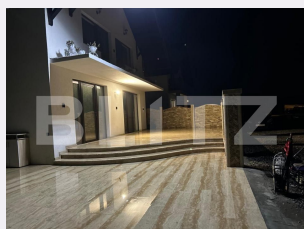
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 4

Suprafata teren: 500.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 0

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Vilă individuală deosebită – oază de liniște la doar 10 minute de Deva Descoperă confortul unei case moderne, într-un cartier rezidențial exclusivist, cu priveliște superbă și multă verdeață! Situată la doar 10 minute de municipiul Deva, această vilă individuală, construită în 2023, îmbină perfect calitatea construcției, spațiul generos și liniștea naturii, fiind alegerea ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și rafinament. Detalii proprietate: Suprafață teren: 500 mp Suprafață construită: 200 mp Regim de înălțime: Parter + Mansardă Număr camere: 4 An construcție: 2023 Stare: Nouă, la cheie Compartimentare inteligentă: Parter: Living spațios și luminos Bucătărie separată Baie Cameră centrală Hol de acces Terasă de intrare Terasă laterală Terasă în spatele casei – ideală pentru relaxare Mansardă: 3 dormitoare primele 2 dormitoare cu ieșire pe balcon al treilea dormitor cu ieșire pe o terasă generoasă, cu priveliște superbă Baie Hol și casa scării cu acces facil către fiecare cameră Dotări & finisaje premium: Centrală multifuncțională: lemn / peleți / gaz / electric Toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, electricitate Izolație termică de 10 cm Acoperiș din lemn, acoperit cu țiglă Prelungire acoperiș pentru crearea unei terase laterale spectaculoase Tâmplărie PVC de calitate superioară Parchet premium Scări interioare îmbrăcate în travertin natural Terasa de la intrare + scările exterioare finisate cu travertin natural Avantaje cheie: ✓ Zonă rezidențială liniștită ✓ Priveliște superbă, multă verdeață ✓ Casă nouă, construită cu materiale de calitate ✓ Terase multiple – ideale pentru relaxare ✓ Acces rapid către oraș Ideală pentru: Familie care caută liniște și confort Persoane care doresc o locuință modernă, aproape de oraș Investiție SIGURA! Această casă nu este doar o proprietate, ci un stil de viață. Liniștea, priveliștea și confortul se îmbină perfect pentru a crea locul pe care îl vei numi „acasă” O proprietate rară pe piață, ideală pentru cei care își doresc calitate, spațiu și intimitate, la doar câteva minute de oraș. Casele se pot descrie, dar sentimentul de „acasă” se trăiește. Această vilă te așteaptă să îi descoperi fiecare detaliu la fața locului. Dacă îți dorești o locuință nouă, într-o zonă liniștită, cu priveliște superbă și finisaje premium, aceasta este alegerea potrivită. „Casele se aleg cu mintea, dar se cumpără cu inima. Vino să descoperi locul în care te vei simți cu adevărat acasă.” Sună acum pentru o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P160464

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii