

# Casa moderna cu 3 camere, zona Cincis-Cerna

ID: 176827CV  
Ultima actualizare: 07.10.2025

Cartier: Hunedoara  
Zona:

Pret.mp: 1.269€  
Rata lunara: 839,97 €

165.000€



## Persoana de contact

Denisa Cristescu  
Broker Partner

+40 354 733 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40354733777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Centrul Comerical Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Numar camere: 4  
Suprafata teren: 800.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casă superbă, modernă – 2 corpuri locative cu teren 800 mp | 3 km de Lacul Cinciș Blitz propune spre vânzare o proprietate deosebită, formată din două corpuri locative moderne, construite din cărămidă, izolate interior (vată minerală + rigips) și exterior (polistiren), amplasate pe un teren generos de 800 mp, la doar 3 km de Lacul Cinciș și la 10–15 minute de Hunedoara. Corp 1 cu suprafata utila de 130mp– locuința principală: • Parter: bucătărie spațioasă, living primitor, cameră tehnică și hol • Etaj: 2 dormitoare (unul cu baie proprie), living, baie, hol cu acces în pod Corp 2 – locuință secundară: • Hol și 3 camere (ideal pentru oaspeți, birou sau spațiu pentru a doua familie) Dotări și facilități: • Utilități: apă, curent, canalizare • Încălzire: centrală pe butelie cu gaz sau pe peleți • Instalații electrice și sanitare noi • Șemineu + încălzire în pardoseală la etaj • Aer condiționat • Sistem de supraveghere video (interior & exterior) • Sistem de alarmă cu senzori • Casă renovată recent Locație excelentă: liniște, natură, aproape de lac pentru relaxare și la scurtă distanță de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P152100

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii