

Casă individuală cu garaj, atelier, curte - zona Gh. Apostol, Hunedoara

ID: 187063CV

Ultima actualizare: 12.02.2026

Cartier: Hunedoara

Zona:

Pret.mp: 880€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

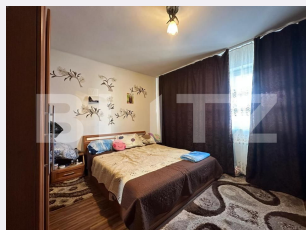
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 125.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 1

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietate situată în zona Gheorghe Apostol din Hunedoara, pe stradă secundară, într-o zonă liniștită, cu trafic redus și privește către Castelul Corvinilor. Casa este individuală, construită în anul 1974, din cărămidă, cu regim de înălțime S+P+Pod, având o suprafață utilă de aproximativ 125 mp și un teren de 125 mp. Suprafața construită totală este de aproximativ 200 mp. Compartimentarea este practică și permite optimizare: – living – 2 dormitoare – bucătărie mare, închisă, cu posibilitate reală de amenajare a unei camere suplimentare – baie – cămară – spații auxiliare la subsol și pod Curtea este amenajată cu zonă betonată, foișor și anexă lipită de casă (folosită ca spațiu pentru lemne/depozitare). Există acces auto direct în garaj și posibilitate de parcare pentru încă două mașini în fața casei. Utilități: – apă de la rețea – canalizare – gaz – curent electric – internet/cablu Încălzirea se face cu două sobe de teracotă, astfel: – una deserveste dormitor + living – una deserveste dormitor + bucătărie Apa caldă este asigurată prin boiler electric. Proiectul pentru centrală termică este deja realizat, nefiind montată din motive personale ale proprietarului. Imobilul este locuibil, însă permite modernizare după preferințele cumpărătorului. Acoperiș din țiglă. Casa nu este izolată exterior. Avantaje principale: – poziție bună într-o zonă liniștită – vedere către Castelul Corvinilor – compartimentare eficientă – acces auto și garaj – curte amenajată – toate utilitățile – acte în regulă, liber de sarcini Ideală pentru familie sau pentru cei care caută o casă într-o zonă bună, cu potențial de modernizare. Preț negociabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P163285

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii