

Casă individuală de vânzare – Deva, zona Dorobanți

ID: 186060CV

Ultima actualizare: 23.01.2026

Cartier: **Dorobanti**

Zona:

Pret.mp: 1.250€

Rata lunara: 610,89 €

120.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

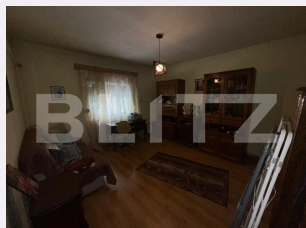
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata teren: 230.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ iti prezinta intr-o zonă liniștită din Dorobanți, pe o stradă asfaltată, cu vecini de case și trafic redus, această proprietate care este o opțiune corectă pentru cine caută spațiu, utilitate și potențial. Casa este individuală, pe parter, construită înainte de 2000, cu o suprafață utilă de 96 mp și teren de 230 mp. Compartimentarea este practică: 3 camere, bucatărie, baie și hol, iar deasupra există pod utilizabil. Proprietatea dispune de foișor, bucatărie de vară și beci, elemente care adaugă valoare și funcționalitate, mai ales pentru o familie sau pentru un proiect de investiție. Încălzirea se face prin centrală pe gaz, completată de sobă, toate utilitățile sunt racordate: apă, canalizare, gaz, curent electric, internet. Casa nu este izolată și necesită renovare, finisajele fiind medii – un avantaj pentru cei care vor să o personalizeze de la zero. Curtea este semi-amenajată, împrejmuită cu gard de beton, iar în față există poartă și gard metalic. Parcarea se poate face atât în curte, cât și în fața proprietății, pe stradă. Se vinde exact cum se vede, cu bucatăria mobilată și utilată. ✓ Potrivită pentru familie cu copii ✓ Bună ca investiție – inclusiv pentru extindere sau proiect de tip pensiune, în funcție de viziune O casă onestă, într-o zonă bună, pentru cine știe ce caută și nu se sperie de renovare. Cod ofertă / ID BLITZ: P162102

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii