Propietate de vânzare, 200 mp, zona Archia

ID: 210144CV
Ultima actualizare: 05.11.2026

Cartier: Archia
Zona:

Pret.mp: 1.300€
Rata lunara: 1.323,08 €

259.900€









Persoana de contact

Razvan Paraian
Broker Partner

0354733777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata teren: 3600.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă prezintă spre vânzare o proprietate deosebită,un loc în care confortul, intimitatea și relaxarea se îmbină armonios., situată în zona Archia din municipiul Deva, într-un cadru liniștit, cu multă intimitate și spațiu generos, ideală pentru cei care își doresc mai mult decât o simplă locuință. Cu o atmosferă caldă, amenajări cu influențe mediteraneene și spații exterioare dedicate relaxării, această proprietate oferă premisele unui stil de viață aparte, în care momentele petrecute acasă pot deveni adevărate experiențe de vacanță. Construită în 1990 și renovată în 2009, locuința se desfășoară pe trei niveluri – demisol, parter și mansardă – având o suprafață construită totală de aproximativ 301 mp și o amprentă la sol de 118 mp. COMPARTIMENTARE: Demisol: pivniță cu acces din interiorul locuinței. Parter: living generos, bucătărie, dormitor, baie cu cabină de duș și acces către mansardă prin scară interioară. Mansardă: dormitor, living, baie și spații de depozitare. SPAȚII EXTERIOARE ȘI FACILITĂȚI: Unul dintre punctele forte ale proprietății îl reprezintă zona exterioară, concepută pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber. Piscină cu suprafața de 46 mp; Terasă acoperită de 36 mp, cu beci la subsol; Terasă descoperită; Construcție auxiliară de 26 mp, cu baie, spațiu de depozitare și cameră tehnică pentru piscină; Teren aferent în suprafață de 3.600 mp. DOTĂRI ȘI UTILITĂȚI: Proprietatea beneficiază de: Încălzire in pardoseală; Izolație exterioară; Apă de la rețeaua publică și fântână proprie; Fosă septică; Centrală termică pe gaz; Încălzire alternativă cu lemne, prin șemineu; Aer condiționat; Internet și televiziune prin fibră optică; Livadă cu pomi fructiferi; Utilaje pentru intreținerea grădinii; Sistem de supraveghere video și alarmă, controlabile prin aplicație mobilă; Accesul auto și pietonal se realizează direct din drumul asfaltat, prin poartă metalică cu deschidere automatizată. Adiacent imobilului descris mai sus exista teren suplimentar in suprafata de aproximativ 17.000 mp, care este disponibil pentru vanzare impreuna cu imobilul susmentionat sau independent de acesta. O proprietate cu personalitate, spațiu și multiple posibilități, potrivită atât pentru o reședință permanentă, cât și pentru cei care își doresc un refugiu privat, cu atmosferă de vacanță, aproape de oraș. Cod ofertă / ID BLITZ: P187270

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.