

Apartament 3 camere semidecomandat – Deva, zona linistita

ID: 184564AV

Ultima actualizare: 20.12.2025

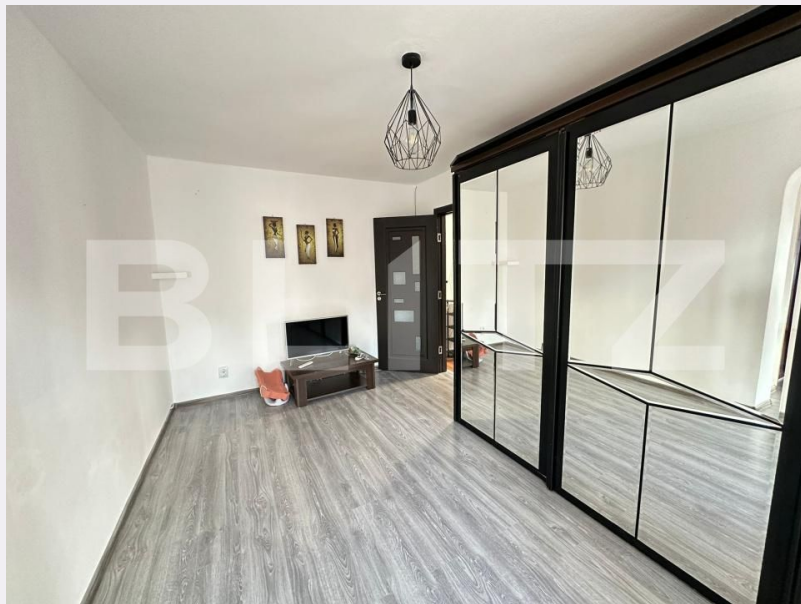
Cartier: **Titu Maiorescu**

Zona:

Pret/mp: 1.140€

Rata lunara: 290,17 €

57.000€



Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

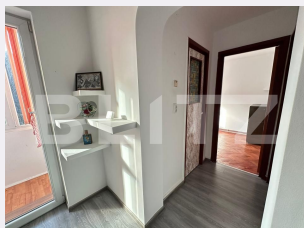
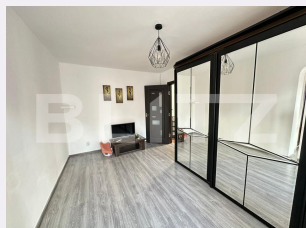
Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ iti prezinta un apartament de vanzare in Deva, zona Titu Maiorescu, o zona echilibrata, linistita, dar foarte bine conectata. Apartamentul este situat la etajul 2 din 4, intr-un bloc cu scara renovata, aerisita si luminoasa. Are 3 camere semidecomandate, o suprafata utila de 50 mp si o compartimentare care chiar functioneaza in viata de zi cu zi. Livingul este separat, potrivit pentru activitatile zilnice, iar cele doua dormitoare sunt bine delimitate, fiecare cu acces din hol, ceea ce ofera intimitate reala. Baia are geam si cada, un detaliu rar si important. Balconul este inchis, cu calorifer functional, suficient de versatil incat sa fie folosit ca birou, spatiu de joaca sau zona de lucru pentru copil. Apartamentul se vinde partial mobilat, exact cum se vede. Are nevoie de mici renovari cosmetice, nimic structural. Podelele sunt in stare buna: parchet nou in living, parchet masiv intretinut in dormitoare. Instalatia este pe cupru, tabloul de sigurante a fost schimbat, iar centrala proprie este relativ noua, cu calorifere, complet functionala. Nu s-a mai locuit in apartament din iunie. Zona este un punct forte: LIDL, Pepco, licee, Panaur, restaurant Dunarea, Jandarmerie, toate la distanta mica. Statia de autobuz este chiar in fata scarii, iar locul de parcare este vizibil direct de la geam. Mult spatiu verde in jur, trafic redus, vecini ok. Apartamentul este liber de sarcini si disponibil imediat. Se preteaza atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Ideal pentru o familie cu un copil, fiecare cu spatiul lui, fara compromisuri inutile. Un apartament corect, bine impartit, intr-o zona care ramane cautata. Cod ofertă / ID BLITZ: P160692

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii