

# Apartament cu 3 camere, scara interioara, Deva cu vedere spre cetate

ID: 189640AV

Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: **Ceangai**

Zona:

Pret/mp: 1.000€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Cristian Nastase  
Broker Partner

+40 354 733 777

office@blitz.ro

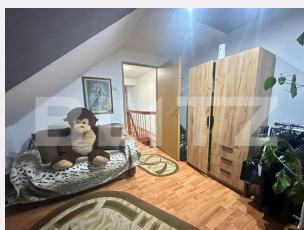
## Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comerical Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Numar camere: 3

Suprafata utila: 70.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Mansardă /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va prezinta o oportunitate excelentă pentru o familie la început de drum! Situat într-o zonă foarte accesibilă, aproape de școli generale, grădiniță cu program prelungit, supermarketuri (Penny), centrul comercial Maxxa, farmacii, biserici și stații de autobuz, acest apartament oferă tot ce ai nevoie la câțiva pași de casă. Apartamentul se află la mansardă, într-un bloc mai vechi, cu construcția etajului realizată după 2000. Cu o suprafață utilă de 70 mp, locuința este organizată pe două niveluri: • La intrare, găsim un spațios living open-space cu bucătărie semi-deschisă, o baie mare cu cadă și geam, plus un balcon deschis. O scară interioară din lemn și metal, foarte bine întreținută, te conduce la nivelul superior. • Mansarda oferă un hol generos și două dormitoare situate la extreme, unul mai mare și unul mai mic, ideale pentru copii sau birou. Apartamentul este semi-renovat, locuibil imediat, cu finisaje de calitate: parchet, gresie, piatră decorativă tip mozaic pe unii pereți, centrală termică pe gaz, aer condiționat în living, geamuri termopan și mobilat/utillizat complet. Beneficiază de izolație interioară (polistiren 3–5 cm), pereți de susținere din BCA și la mansardă pereți exteriori din rigips, vată și OSB, iar acoperișul este solid și întreținut. Parcarea este la liber în jurul blocului, iar zona verde din apropiere oferă un mediu plăcut pentru relaxare. Un apartament deosebit, cu caracter și confort, ideal pentru cei care caută o locuință spațioasă, luminoasă și bine poziționată în Deva Cod ofertă / ID BLITZ: P165978

| Ratingul ofertei     | 0.0 |   |   |   |   | Parerea Agentului |
|----------------------|-----|---|---|---|---|-------------------|
| Locatie              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Raport calitate/preț | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Facilitati zona      | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Spatii verzi         | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |
| Confort              | ☆   | ☆ | ☆ | ☆ | ☆ | 0.0               |

## Observatii