

# Apartament 3 camere elegant, decomandat, etaj 2/3 – langa pietonala Hunedoara

ID: 194079AV  
Ultima actualizare: 01.05.2026

Cartier: 22 Decembrie  
Zona:

Pret.mp: 1.172€  
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



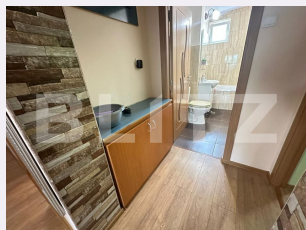
## Persoana de contact

Silviu Costas  
Broker Partner

0354733777  
silviu.costas@blitz-hunedoara.ro

## Contact agentie

Fix: +40354733777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- Centrul Comercial Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Numar camere: 3  
Suprafata utila: 64.00 mp  
Numar bai: 2  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare un apartament deosebit cu 3 camere, decomandat, situat într-una dintre cele mai apreciate zone din Hunedoara, la doar 2 minute de zona pietonală. Cu o suprafață utilă de 64 mp, completată de un balcon închis de 4 mp, această proprietate oferă un echilibru ideal între confort, funcționalitate și poziționare excelentă. Amplasat la etajul 2 dintr-un imobil cu regim redus de înălțime (P+3), apartamentul beneficiază de liniște, intimitate și lumină naturală din plin. Interiorul este atent întreținut și se prezintă într-o stare foarte bună, fiind vândut complet mobilat, cu posibilitate de mutare imediată — o alegere ideală atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție sigură. Caracteristici & facilități: \* compartimentare decomandată, eficientă \* centrală termică proprie \* sistem de climatizare (aer condiționat) \* balcon închis, ideal pentru spațiu suplimentar \* loc de parcare \* imobil cu doar 3 etaje (grad redus de aglomerație) Localizare premium: Poziționarea este unul dintre marile atuuri ale proprietății: \* acces rapid către zona pietonală \* proximitate față de școli, restaurante și facilități urbane \* zonă liniștită, dar centrală O proprietate care îmbină perfect confortul urban cu avantajele unei locații excelente. Cod ofertă / ID BLITZ: P170933

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii