

Apartament 2 camere, 50 mp, zona Orastie

ID: 202572AV
Ultima actualizare: 10.08.2026

Cartier: Orastie
Zona:

Pret/mp: 1.390€
Rata lunara: 353,80 €

69.500€



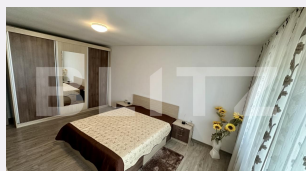
Persoana de contact

Cosmin Manta
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 50.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ îți prezintă un apartament 2 camere decomandat, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 niveluri, ideal pentru locuire sau ca investiție imobiliară sigură, datorită poziționării excelente și compartimentării eficiente. Proprietatea are o suprafață utilă de 50 mp, la care se adaugă aproximativ 8 mp de balcoane, oferind spațiu suplimentar și lumină naturală pe tot parcursul zilei. Configurația decomandată asigură intimitate și funcționalitate, fiind potrivită atât pentru familii, cât și pentru închiriere. Compartimentare optimizată: - living spațios; - bucătărie open space; - două dormitoare generoase; - baie; - hol; - 2 balcoane, câte unul pentru fiecare zonă de zi și dormitor. Dotări și îmbunătățiri: - instalații sanitare complet noi; - instalație electrică nouă; - sistem de încălzire pe cupru, încorporat, pentru eficiență și durabilitate; - finisaje moderne, pregătite pentru mutare imediată. Imobilul este reabilitat termic și anvelopat, ceea ce asigură costuri reduse de întreținere și un confort termic sporit pe tot parcursul anului. Apartamentul este poziționat la etajul 2, într-un bloc P+4, oferind acces facil, liniște și un nivel optim de confort locativ. Datorită caracteristicilor sale — apartament 2 camere decomandat, etaj 2, bloc reabilitat termic — proprietatea reprezintă o excelentă oportunitate de investiție imobiliară, cu potențial ridicat de închiriere. Programează o vizionare și descoperă un apartament complet renovat, pregătit pentru noul proprietar! Cod ofertă / ID BLITZ: P179311

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii