

Apartament 2 camere decomandat,etaj 2,cu posibilitate de mansardare

ID: 181135AV
Ultima actualizare: 25.11.2025

Cartier: Hunedoara
Zona:

Pret.mp: 1.157€
Rata lunara: 300,35 €

59.000€



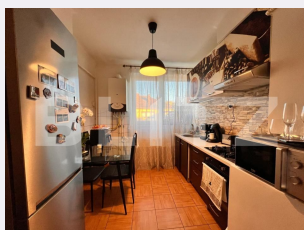
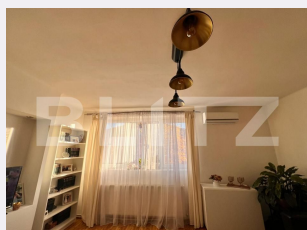
Persoana de contact

Diana Cocosi
Broker Partner

+40 354 733 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40354733777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall,
et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 51.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament 2 camere decomandat, 51 mp + balcon + boxă — str. Ion Creangă, Hunedoara — cu posibilitate de mansardare! Imobilul se vinde mobilat si utilat! Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, situat la etajul 2 al unui bloc amplasat excelent, lângă zona pietonală din Hunedoara, pe strada Ion Creangă. Locuința se remarcă prin livingul foarte luminos, orientat ideal pentru lumină naturală pe tot parcursul zilei, și prin posibilitatea unică de mansardare, care transformă această proprietate într-o investiție extrem de avantajoasă. Living luminos și spațios Livingul reprezintă punctul central al apartamentului – o cameră generoasă, plină de lumină naturală, perfectă pentru relaxare sau socializare. Datorită amplasării la etajul 2 și poziționării blocului, spațiul este cald, liniștit și foarte primitor, cu o priveliște plăcută asupra zonei. Posibilitate de mansardare – avantaj major Acoperișul imobilului este în proces de reabilitare, oferind viitorului proprietar posibilitatea reală de a mansarda. Prin această opțiune, apartamentul poate fi transformat într-o locuință tip duplex, obținându-se un etaj suplimentar perfect pentru un dormitor, birou sau spațiu de relaxare. Această perspectivă crește considerabil valoarea de piață a proprietății, făcând-o ideală și pentru investiție. Detalii tehnice: Suprafață utilă: 51 mp 2 camere decomandate: living, dormitor, bucătărie, baie și balcon Balcon deschis + boxă personala la subsol Etaj 2 — poziție optimă, confort și liniște Acoperiș în curs de reabilitare, cu structură pregătită pentru mansardare Bloc întreținut, cu vecini liniștiți și zonă curată Avantaje și locație: Poziționat central, pe strada Ion Creangă, la câțiva pași de zona pietonală Acces rapid la magazine, bănci, școli, farmacii și mijloace de transport Zonă liniștită, ideală pentru locuit sau închiriere De ce merită să-l vezi: Living foarte luminos și primitor Posibilitate unică de mansardare — extindere și creștere de valoare Poziție excelentă, centrală Cod ofertă / ID BLITZ: P156865

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd.
Decebal, nr.7,Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.