Apartament 2 camere, 30 mp, zona Dacia

ID: 210127AV
Ultima actualizare: 05.11.2026

Cartier: Dacia
Zona:

Pret.mp: 1.133€
Rata lunara: 173,08 €

34.000€









Persoana de contact

Cristian Nastase
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 30.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Dacia, la parterul unui bloc cu 4 etaje, construit pe structură din beton. Proprietatea are o suprafață utilă de 30 mp și este compartimentată semidecomandat, fiind compusă din hol de acces, baie cu cadă, living, dormitor și bucătărie separată. Un avantaj important îl reprezintă poziționarea apartamentului pe mijlocul blocului, cu ferestre orientate spre partea din spate, către grădina blocului, oferind mai multă liniște și intimitate. Apartamentul dispune de centrală termică proprie Ariston de 21 kW, instalație termică relativ recentă, realizată cu țeavă PPR, calorifere din aluminiu și instalații funcționale. Blocul este izolat termic la exterior cu polistiren de 10 cm, iar tâmplăria PVC cu geam termopan oferă inclusiv funcție de aerisire în poziție rabatată și microventilație. Locuința necesită doar câteva îmbunătățiri estetice, precum înlocuirea parchetului, zugrăvirea și schimbarea unor uși interioare, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja după propriile preferințe. Bucătăria este separată, iar spațiul din living permite amenajarea unei zone de luat masa sau chiar regândirea zonei de bucătărie, în funcție de nevoile viitorului proprietar. Scara blocului este îngrijită și beneficiază de supraveghere video. Localizare și facilități: Aproape de Școala Gimnazială Nr. 3 și unitatea militară; Stații de transport în comun în apropiere; Magazine, farmacii, terase și zone comerciale; Posibilitate de parcare în apropierea blocului, pe un loc concesionat de la primărie. Datorită poziționării la parter, compartimentării și centralei proprii, apartamentul reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție în vederea închirierii. Apartamentul este disponibil imediat, iar documentele sunt în regulă. Preț: 34.000 euro, negociabil. Cod ofertă / ID BLITZ: P187253

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Deva.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 09:00 - 17:30

Adresa:
- Centrul Comerical Deva Mall, et.1, Bd. Decebal, nr.7,Deva

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.