

# Apartament cu 2 camere, 60 mp, zonă Spital–Lido, parcare inclusă

ID: 191266AI  
Ultima actualizare: 31.03.2026

Cartier: 22 Decembrie  
Zona:

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 1,78 €

350€



## Persoana de contact

Cristian Nastase  
Broker Partner

+40 354 733 777  
office@blitz.ro

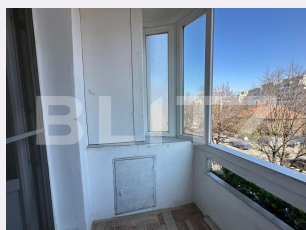
## Contact agentie

Fix: +40354733777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Centrul Comercial Deva Mall,  
et.1, Bd. Decebal, nr.7, Deva



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 60.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere un apartament cu 2 camere situat în Deva, poziționat foarte bine, între Spital și Parcul Lido – una dintre zonele în care chiar ai totul la îndemână, fără să depinzi de mașină pentru orice. Apartamentul are 60 mp utili, este la etajul 2 din 4 și se simte exact cum trebuie: spațios, aerisit, fără compromisuri de genul “3 camere înghesuite în 40 mp”. Aici ai loc să trăiești normal. Este complet mobilat și utilat, într-un stil simplu și practic, ușor de adaptat. Bucătăria este închisă și dotată cu aragaz, hotă, frigider și mașină de spălat rufe. Baia este cu cadă, prevăzută cu ventilație. Un avantaj clar: apartamentul a fost întreținut bine în timp și a avut chiriași ok, ceea ce se vede – nu e genul de loc “obosit”. Confortul termic este asigurat de centrală proprie, iar vara ai aer condiționat. Fiind poziționat pe mijloc, este mai călduros iarna, deci costuri mai mici. Dispune de balcon deschis, cu spații de depozitare, iar vederea este către oraș, cu deschidere inclusiv spre Cetate. Ai loc de parcare inclus în preț, plus posibilități suplimentare în jurul blocului. Zona este una strategică – aproape de magazine, parc, instituții, cu acces rapid oriunde. Traficul auto există, dar vecinii și zona sunt liniștite. Se potrivește foarte bine pentru un cuplu sau o familie. Animalele de companie sunt acceptate, în anumite condiții (se discută). Pe scurt: un apartament mare, bine poziționat și echilibrat ca preț–spațiu–locație, într-o zonă care face toți banii. Cod ofertă / ID BLITZ: P167821

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---