

Teren intravilan, 1.173 mp, Valea Chiejdului, Dej

ID: 198962TV
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Exterior Sud
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 152,72 €

30.000€



Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1173.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un teren intravilan de 1.173 mp în Valea Chiejdului, Dej – o zonă tot mai căutată pentru case, cabane și investiții de weekend. Terenul are front generos de aproximativ 40 m la drum asfaltat, ceea ce îl face extrem de ușor de accesat și foarte practic pentru construcție. Este o proprietate cu deschidere mare, poziție bună și potențial real, nu doar „un teren oarecare”. Zona este superbă: panoramă frumoasă, aer curat, verdeață, dealuri, pădure în apropiere, zonă liniștită de cabane și lacuri. Este genul de loc unde poți construi o casă de vacanță, o cabană modernă, o locuință permanentă sau o investiție pentru închiriere în regim turistic. Avantaje clare: Suprafață: 1.173 mp Regim: intravilan Front: aproximativ 40 m la drum asfaltat Utilități: acces la curent electric și apă Zonă: Valea Chiejdului, Dej Peisaj: panoramă frumoasă, multă verdeață, cadru natural excelent Potențial: casă, cabană, investiție, retreat, zonă de relaxare Este o proprietate ideală pentru cine vrea teren intravilan, acces bun, utilități aproape și o zonă cu perspectivă, fără să fie înghesuit între blocuri sau case lipite una de alta. Terenurile bune, cu front mare la asfalt și priveliște, nu stau mult pe piață. Pentru detalii, preț și vizionare, sunați direct. Vizionarea face diferența. Cod ofertă / ID BLITZ: P175675

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii