

Teren de vanzare, Zona linistita, ideal construire

ID: 188126TV
Ultima actualizare: 18.02.2026

Cartier: Nord-Vest
Zona:

Pret/mp: 26€
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



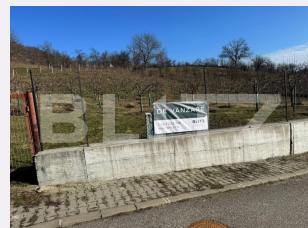
Persoana de contact

Eugen Satmarean
Broker Partner

0264333777
eugen.satmarean@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 3001.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Blit vă propunem spre vânzare un teren generos de 30 ari, situat în Ocna Dej, într-o zonă liniștită, cu orientare sudică, scaldat de razele soarelui pe toata durata zilei, aproape de oraș și cu construcții în imediata apropiere. Suprafață: 3.000 mp (30 ari) Certificat de urbanism existent Racord de apă realizat Electricitate, gaz și canalizare la limita proprietății Zonă cu orientare sudică – teren luminos, ideal pentru construcție Acces facil Pe teren se află o livadă tânără de peri, îngrijită și bine întreținută, oferind atât un cadru natural plăcut, cât și potențial pentru activitate agricolă sau peisagistică. Proprietatea este ideală pentru: ✓ Construirea unei case individuale ✓ Dezvoltare rezidențială ✓ Investiție pe termen mediu/lung Zona este apreciată pentru liniște, aer curat și proximitatea față de oraș, oferind echilibrul perfect între confort și natură. Cod ofertă / ID BLITZ: P164278

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii