

Teren 10200mp , toate utilitatile , la 10 km de DEJ

ID: 163171TV
Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Exterior Vest
Zona:

Pret/mp: 10€
Rata lunara: 493,29 €

96.900€



Persoana de contact

Alexandra Tasi
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 10200.00 mp
Front: m

Utilitati:
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii:

Descriere oferta

Vă oferim spre vânzare un teren excepțional, situat la doar 10 km de Dej, într-o zonă pitorească, perfectă pentru cei care își doresc o evadare din agitația orașului. Această proprietate de 10,200 mp este o oportunitate unică pentru investiție, oferind multiple avantaje. Terenul este situat într-o zonă înconjurată de pădure, asigurând un cadru natural deosebit și o atmosferă liniștită. În imediata apropiere se află un lac, oferind oportunități pentru activități recreative și relaxare. Accesul se face direct de pe un drum asfaltat, facilitând deplasarea către și de la proprietate în orice sezon. Toate utilitățile necesare (apă, electricitate, canalizare) se află la limita terenului, gata pentru a fi conectate, ceea ce simplifică considerabil procesul de construcție. Zona este deja dezvoltată, cu numeroase case de vacanță și cabane construite în apropiere, confirmând popularitatea și potențialul de investiție al acestei locații. Datorită cererii ridicate și a frumuseții naturale, terenul este ideal pentru dezvoltarea unui complex de vacanță, case de locuit sau alte proiecte turistice. Există posibilitatea de achiziționare a unor parcele mai mici, oferind flexibilitate în funcție de necesitățile și bugetul investitorului. Nu ratați această oportunitate rară de a achiziționa un teren într-o zonă deosebit de apreciată și de a transforma visurile dumneavoastră de investiție în realitate. Contactați-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P130366

Ratingul ofertei	0.0					Parerea Agentului
Locatie	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Raport calitate/preț	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Facilitati zona	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Spatii verzi	☆	☆	☆	☆	☆	0.0
Confort	☆	☆	☆	☆	☆	0.0

Observatii