

Spațiu comercial, 6 incaperi, 237 mp, zona Big

ID: 161751SVC
Ultima actualizare: 27.11.2025

Cartier: Est
Zona:

Pret/mp: 928€
Rata lunara: 1.119,96 €

220.000€



Persoana de contact

Alexandra Tasi
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Dej, str. Avram Iancu, nr.52,
jud. Cluj



Caracteristici

Suprafata: 237.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Centru comercial m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă oferă spre vânzare un spațiu comercial deosebit de 237 mp utili, situat într-o zonă de maxim interes, exact la Big – unul dintre cele mai puternice vaduri comerciale din oraș. Acest spațiu a găzduit anterior cunoscutul Braco Pub și este disponibil acum atât pentru vânzare cât și pentru închiriere! Caracteristici esențiale ale spațiului: • Două încăperi extrem de spațioase, ideale pentru diverse tipuri de activități comerciale sau de recreere. • Spațiu de depozitare integrat, oferind o soluție practică pentru stocare. • Terasa acoperită, perfectă pentru extinderea activităților și amenajarea unui loc de relaxare. • Baie proprie, oferind un confort suplimentar atât pentru clienți, cât și pentru angajați. • Accesibilitate pe ambele laturi, cu scări exterioare dedicate • Etaj strategic – accesibil și vizibil, contribuind la crearea unui flux constant de vizitatori. Acest spațiu reprezintă o oportunitate rară pentru orice afacere ce își dorește o locație premium cu vizibilitate ridicată și facilități moderne. Fie că vrei să deschizi un restaurant, pub, cafenea, sau să transformi spațiul într-un concept inovator, acest loc îți oferă platforma perfectă pentru a atrage și fideliza clienți. Profită acum de această șansă și contactează-ne pentru mai multe detalii! Cod ofertă / ID BLITZ: P135949

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii